

## SCRISOARE DE REPREZENTARE

Auditori: **S.C. Performer S.R.L. Arad**

Data: 08 iulie 2020

Stimați domni:

Vă confirmăm, în limita informațiilor și a cunoștințelor de care dispunem, următoarele declarații făcute pe parcursul auditării situațiilor financiare ale Societății Comerciale Aeroportul Arad S.A. Arad la data de 31 Decembrie 2019. Ne declarăm responsabilitatea noastră pentru prezentarea corectă a situațiilor financiare în concordanță cu legislația în vigoare (OMF 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare, legea contabilității 82/1991 republicată și modificată), principiile contabile și practica românească.

1. Situațiile financiare puse la dispoziția dumneavoastră și semnate de noi includ toate operațiunile și soldurile care trebuie înregistrate în cursul exercițiului financiar. Situațiile financiare prezintă complet și corect poziția financiară și rezultatele tranzacțiilor. Anexele la situațiile financiare includ și precizează toate informațiile necesare în concordanță cu principiile contabile românești. Au fost distribuite instrucțiuni persoanelor responsabile pentru a vă face disponibile toate înregistrările contabile și documentația necesară desfășurării auditului.
2. Nu am remarcat până în prezent evenimente care să afecteze material situațiile financiare (și anexele aferente) la data de 31 Decembrie 2019 sau care ar putea determina schimbări majore în poziția financiară și a rezultatelor operațiunilor desfășurate de Societate, cu excepția obligațiilor față de stat.
3. Nu avem cunoștință de nici o operațiune, contract, sau cont care să fi fost neexplicat sau incorect evidențiat în situațiile financiare și în înregistrările contabile care v-au fost puse la dispoziție în vederea desfășurării auditului.
4. Nu avem cunoștință de nereguli în care să fie implicați conducerea sau angajații care au un rol semnificativ în cadrul sistemului de control intern și contabilitate care ar putea avea un efect semnificativ asupra situațiilor financiare. Nu avem cunoștință de nici o încălcare a legislației sau nerespectare a reglementărilor care ar trebui înregistrate sau prezentate în situațiile financiare.
5. Toate activele Societății sunt înregistrate în situațiile financiare auditate.
6. Creanțele comerciale (cu excepția celor provizionate corespunzător) sunt colectabile și nu sunt cesionate sau gajate în favoarea nici unui terț.

7. Stocurile nu fac obiectul gajului; cele aparținând terților au fost excluse din liste și din evidențele contabile. Nu avem stocuri cu mișcare lentă, deteriorate sau învechite alte decât cele menționate în raport. Serviciile în curs sunt evaluate corect, în funcție de gradul de realizare a contractului.
8. Nu există gajuri sau grevări asupra activelor fixe.
9. Toate datoriile Societății pe care le cunoaștem au fost incluse în situațiile financiare întocmite pentru 31 decembrie 2019.

Societatea nu are alte angajamente decât cele incluse în situațiile financiare.

Acționarii nu întrevăd o stopare a activității în viitorul previzibil, neavând nici intenția și neexistând nici necesitatea de lichidare, de întrerupere a tranzacțiilor comerciale sau de a căuta protecție față de creditorii conform legilor sau regulamentelor. În consecință, activele și datoriile sunt înregistrate pe baza faptului că entitatea va fi capabilă să-și realizeze activele și să-și achite datoriile pe parcursul desfășurării obișnuite a activității.

10. Angajamentele cu furnizorii pentru livrări de bunuri sau servicii viitoare nu depășesc necesitățile estimate, iar contractele semnate sunt în condițiile cele mai avantajoase, indiferent de natura livrărilor sau acționariatul furnizorului.
11. Conducerea Societății estimează că nu există nici un motiv imediat sau de perspectivă apropiată care să afecteze fluxul de numerar al Societății și continuitatea activității.
12. Nu există:
  - Tranzacții cu persoane din conducere implicând creanțe sau datorii, incluzând vânzări, cumpărări, împrumuturi, transferuri, contracte de leasing și garanții, cu excepția celor de care v-au fost făcute cunoscute.
  - Contracte de cumpărare a unor active vândute anterior.
  - Alte acorduri ce nu se încadrează în desfășurarea normală a activității.
  - Garanții verbale sau alte contracte (de exemplu contracte forward) de vânzare-cumpărare de valută.

Director general / Președinte CA,  
dl. Vasii Vasile



Director economic,  
dna. ec. Neamțiu Daniela



**RAPORT DE AUDIT  
AL SITUAȚIILOR FINANCIARE**

**ale S.C. "Aeroportul Arad" S.A. ARAD**

**Întocmite la 31 Decembrie 2019**  
în conformitate cu Ordinul Ministerului  
Finanțelor Publice nr. 1802/2014,  
cu modificările și completările ulterioare

## Cuprins

|   |    |
|---|----|
| Raportul auditorului independent .....                                      | 3  |
| Bilanț încheiat la 31 Decembrie 2019 .....                                  | 9  |
| Contul de profit și pierdere la dat de 31 Decembrie 2019 .....              | 13 |
| Situația modificărilor în capitalurile proprii la 31 Decembrie 2019 .....   | 15 |
| Situația fluxurilor de numerar .....  | 16 |
| Nota 1. Informații despre Societate .....                                   | 17 |
| Nota 2. Principii, politici și metode contabile .....                       | 19 |
| Nota 3. Active immobilizate .....   | 32 |
| Nota 4. Situația creanțelor și datoriilor .....                             | 32 |
| Nota 5. Casa și conturi la bănci .....                                      | 33 |
| Nota 6. Provizioane constituite .....                                       | 33 |
| Nota 7. Analiza rezultatului din exploatare .....                           | 34 |
| Nota 8. Repartizarea profitului .....                                       | 34 |
| Nota 9. Acțiuni .....   | 34 |
| Nota 10. Informații privind salariații, administratorii și directorii ..... | 36 |
| Nota 11. Analiza principalilor indicatori economico-financiari .....        | 37 |
| Nota 12. Alte informații .....  | 38 |
| Nota 13. Riscuri financiare .....   | 38 |
| Nota 14. Datorii contingente .....  | 42 |
| Nota 15. Evenimente ulterioare datei bilanțului .....                       | 43 |

Societatea Comercială

PERFORMER  
S.R.L.

ARAD

Calea Timișorii nr. 30

Cod Unic de Înregistrare RO 14711372

Fax 0257 – 211 890, tel 0745145246

Mail: performersgarad@yahoo.com

## Raportul auditorului independent

Acționarilor și Consiliului de Administrație al  
S.C. "Aeroportul Arad" S.A. Arad

Raport cu privire la auditul situațiilor financiare

### Opinie

1. Am auditat situațiile financiare individuale anexate ale societății comerciale "Aeroportul Arad" S.A. Arad ("Societatea") cu sediul social în Arad, Aleea Aeroport nr. 4, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală 5752187, care cuprind bilanțul la data de 31 Decembrie 2019, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de numerar pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, precum și un sumar al politicilor contabile semnificative și notele explicative.
2. Situațiile financiare individuale la 31 Decembrie 2019 se identifică astfel:

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| Total activ                        | 26.485.359 RON |
| Activ net/Total capitaluri proprii | 19.705.090 RON |
| Cifra de afaceri                   | 6.469.159 RON  |
| Rezultatul net al exercițiului     | 14.313 RON     |
3. În opinia noastră, situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă, sub toate aspectele semnificative, a poziției financiare a Societății la data de 31 Decembrie 2019 precum și a performanței financiare și a fluxurilor de numerar pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, în conformitate cu prevederile Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările ulterioare ("OMFP nr. 1802/2014"). Cheltuielile curente au fost executate în limita a 83% din buget aprobat pentru anul

2019, iar veniturile din exploatare realizate au fost în limita a 79% din cele bugetate, fiind sub limita bugetului aprobat. Opinia noastră nu este calificată în legătură cu acest aspect.

#### ***Baza pentru opinie***

4. Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit ("ISA"), Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și al Consiliului European (în cele ce urmează "Regulamentul") și Legea nr. 162/2017 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate și de modificare a unor acte normative ("Legea"). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea "Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Regulamentul și Legea, și ne-am responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Considerăm că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră de audit.

#### ***Evidențierea unor aspecte legate de evoluția COVID-19***

5. Epidemia provocată de noul coronavirus a izbucnit la un moment apropiat de data raportării, situația evoluând în continuare în perioada până la aprobarea situațiilor financiare.

Evoluția epidemiei legată de COVID-19 are un impact grav asupra sănătății populației și asupra societății în ansamblu, având o influență importantă și asupra performanței operaționale și financiare a întreprinderilor și în ceea ce privește evaluarea capacității de a continua pe baza principiului continuității activității. Situația este într-o continuă modificare, conducând la o incertitudine inerentă din acest punct de vedere. Impactul estimat referitor la acest aspect este prezentat în nota 15 – *Evenimente ulterioare datei bilanțului* - la situațiile financiare. Opinia noastră nu este emisă cu rezerve în legătură cu acest aspect.

#### ***Incertitudine semnificativă legată de continuitatea activității***

6. Conducerea societății este responsabilă pentru evaluarea și aprecierea premiselor de continuitate pentru întocmirea situațiilor financiare.

Conform actului constitutiv al Societății, domeniul principal de activitate se referă la: *"asigură administrarea, exploatarea, dezvoltarea, modernizarea și întreținerea întregii infrastructuri aeroportuare: pistă, căi de rulare, platforme, drumuri de acces, parkinguri, aerogară, hangare și alte construcții sau dotări care concurează la buna desfășurare a activității aeroportuare, în concordanță cu standardele internaționale."*

Așa cum este menționat în Raportul Consiliului de Administrație al Societății, "S.C. Aeroportul Arad S.A. este societate comercială cu capital majoritar de stat, cu specific deosebit, de interes local, cu personalitate juridică și funcționează pe bază de gestiune economică și autonomie financiară, cu respectarea reglementărilor specifice aviației civile."

Tot în Raportul Consiliului de Administrație al Societății se menționează: *"Finanțarea Societății se asigură din venituri proprii și în completare, din compensații pentru prestarea serviciilor de interes economic general, de la bugetul Unității Administrativ Teritoriale a Județului Arad, în limita sumelor aprobate cu această destinație."*

7. Societatea a înregistrat pierderi în anul 2015 și 2016 iar în anii 2017 și 2018 a înregistrat un rezultat al exercitiului egal cu zero, Valoarea subvențiilor de exploatare aferente cifrei de

afaceri a fost în anul 2017 de 3.553.699,02 Ron, iar în anul 2018 a fost de 5.760.774 lei adică peste 62% mai mult față de anul precedent. În anul 2019 Societatea înregistrat un profit de 14.313 Ron dar și o cifră de afaceri mai mică față de anul 2018, adică la nivelul a 91% din anul 2018 și respectiv la nivelul a 79% față de cel prognozat pentru anul 2019.

8. La finele anului 2019 Consiliul Județean Arad a aprobat o schemă de ajutor de minimis materializat printr-un aport de capital de 940.000 Ron alocat cu scopul de a permite Societății achiziționarea unor echipamente moderne, adecvate specificului de activitate în vederea adaptării la cerințele actuale de funcționare în domeniu, astfel încât să permită îmbunătățirea activității, asigurarea condițiilor necesare creșterii cifrei de afaceri în perioadele imediat următoare prin deschiderea unor noi rute și operarea unor curse regulate de pasageri la nivel național și internațional.
9. Având în vedere cele prezentate anterior considerăm că în baza informațiilor primite, Societatea poate funcționa pe baza principiului de continuitate a activității doar fiind dependentă în continuare, în mare măsură, de sprijinul acordat de instituțiile statului.  
În aceste condiții, în conformitate cu profilul de activitate, locația Societății cu bunurile ei, acționariatul acesteia, precum și din procedurile efectuate, apreciem că prezumția de continuitate a activității în întocmirea situațiilor financiare anuale, asumată de conducerea Societății, este adecvată. Opinia noastră nu este modificată cu privire la acest aspect.

#### **Majorarea capitalului social**

10. Fără a ne exprima opinia cu rezerve, atragem atenția asupra *Notei 8 – Acțiuni*. În data de 19 Decembrie 2018 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Hotărârea AGEA nr. 5/26.11.2018 prin care se intenționa majorarea valorii nominale a unei acțiuni, și implicit modificarea capitalului social și a structurii acestuia.

Perioada de exercitare a opțiunii a fost posibilă între 20 Decembrie 2018 și 18 Ianuarie 2019, conform Procedurii privind mecanismul de Contribuție pentru rotunjire în plus, respectiv de compensare pentru rotunjire în minus aferent consolidării valorii nominale a acțiunilor emise de S.C. Aeroportul Arad S.A. La încheierea perioadei de exercitare a opțiunilor nu a fost depusă nici o opțiune pentru Contribuția pentru rotunjire în plus sau pentru Compensare pentru rotunjire în minus, în conformitate cu pct. 2 din Procedura de implementare a hotărârii privind majorarea valorii nominale a acțiunii.

În consecință, în urma aplicării Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 5 din data de 26.11.2018 de majorare a valorii nominale a acțiunii, structura acționariatului S.C. AEROPORTUL ARAD S.A. s-a modificat în sensul că acționarul majoritar al Societății a devenit Consiliul Județean Arad cu o proporție de 99,8589% din capitalul social.

11. Având în vedere faptul că pe rolul instanțelor a existat un dosar pe rol referitor la o "acțiune în anulare a Hotărârii AGEA nr. 5/2018" solicitată de S.C. Carpatair S.A. care în primă instanță s-a soluționat prin dispunerea anulării acestei hotărâri, nu ne exprimăm nici o opinie asupra modului în care s-a făcut majorarea capitalului social în baza hotărârii anterior menționate.

#### **ALTE INFORMAȚII**

##### **Raportul Administratorilor**

12. Alte informații includ Raportul anual al Administratorului/Consiliului de Administrație, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul nostru de audit cu privire la acestea. Am obținut

Raportul anual al Administratorilor, întocmit înainte de data raportului nostru de audit, Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații.

Opinia noastră de audit cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul efectuat de noi asupra situațiilor financiare pentru exercițiul încheiat la 31 Decembrie 2019, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par să includă erori semnificative.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportam dacă acesta a fost întocmit în toate aspectele semnificative, în conformitate cu informațiile cerute de OMFP nr. 1802/2014, punctele 489-492 din Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu informațiile prezentate în situațiile financiare anexate;
- b) Raportul administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu informațiile cerute de OMFP nr. 1802/2014, punctele 489-492 din Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Societate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 Decembrie 2019, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

#### ***Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernarea pentru situațiile financiare***

13. Conducerea Societății este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare care să ofere o imagine fidelă în conformitate cu OMFP nr. 1802/2014 și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
14. În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Societății de a-și continua activitatea, pentru prezentarea, dacă este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activității și pentru utilizarea contabilității pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează să lichideze Societatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.

Persoanele responsabile cu guvernarea sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Societății.

#### ***Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare***

15. Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de



fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulat, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.

16. Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:

- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
- Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
- Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare al utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
- Evaluăm în ansamblu prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.

17. Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernarea, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.

#### *Raport cu privire la alte dispoziții legale și de reglementare*

- Declarațiile fiscale sunt responsabilitatea conducerii Societății. Certificarea declarațiilor fiscale reprezintă verificarea exactității și realității datelor înscrise în declarațiile fiscale, în conformitate cu prevederile legale, pe baza documentelor și

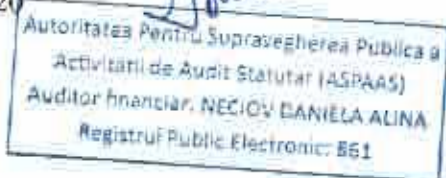
informațiilor financiar-contabile și fiscale furnizate de Societate, date ce sunt reflectate în evidența contabilă a Societății. Verificarea exactității și realității datelor înscrise în declarațiile fiscale s-a făcut prin sondaj și în limita unui prag de semnificație. Din procedurile efectuate de noi s-a constatat că Societatea și-a plătit integral obligațiile înscrise în declarațiile fiscale ale anului 2019.

- Acest raport al auditorului independent este adresat exclusiv acționarilor Societății în ansamblu. Auditul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta acționarilor Societății acele aspecte pe care trebuie să le raportăm într-un raport de audit financiar și nu în alte scopuri. În măsura permisă de lege, nu acceptăm și nu ne asumăm responsabilitatea decât față de Societate și de acționarii acesteia, în ansamblu, pentru auditul nostru, pentru acest raport și pentru opinia formată.
- Confirmăm că, în desfășurarea auditului nostru, ne-am păstrat independența față de entitatea auditată precum și faptul că nu am furnizat pentru Societate servicii non audit interzise, menționate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr. 537/2014.

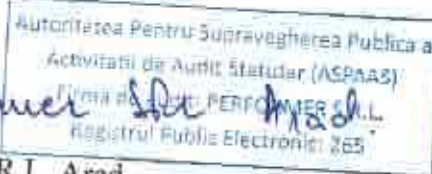
Situațiile financiare anexate nu sunt menite să prezinte poziția financiară, rezultatul operațiunilor și un set complet de note la situațiile financiare, în conformitate cu reglementările și principiile contabile acceptate în țări și jurisdicții altele decât România. De aceea, situațiile financiare anexate nu sunt întocmite pentru uzul persoanelor care nu cunosc reglementările contabile și legale în domeniu din România.

Pentru și în numele S.C. Performer S.R.L.  
Arad, Calca Timișorii nr. 30  
ec. Alina D. Neciov  
Auditor financiar asociat  
înregistrat la Camera Auditorilor Financiar  
din România cu numărul 861/2001  
viză ASPAAS seria 114938/18.12.2019  
Arad, România

Arad, 09 Iulie 2020



*Performer*



S.C. Performer S.R.L. Arad

înregistrat la Camera Auditorilor Financiar  
din România cu numărul 265/2002  
viză ASPAAS seria 115120/26.03.2020

JUDEȚ Arad  
PERSOANĂ JURIDICĂ  
ADRESĂ loc. Arad, sector  
Str. Aleea Aeroport nr. 4  
Ap. sc.  
Telefon 0257 /254 454  
Numărul din Registrul Comerțului J02/772/1998

FORMĂ DE PROPRIETATE S.A. 34  
ACTIVITATE PREPONDERENTĂ  
(denumire grupă CAEN)  
Activități de servicii anexe transporturilor aeriene  
Cod grupă CAEN 5223  
Codul fiscal 5752187

|  | Nr.<br>rd. | Sold la<br>început an | - RON -<br>Sold la<br>sfârșit an |
|--|------------|-----------------------|----------------------------------|
|  | B          | 1                     | 2                                |
| <b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>   |            |                       |                                  |
| <b>I. IMOBILIZARI NECORPORALE</b>  |            |                       |                                  |
| 3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale,<br>drepturi și active similare și alte imobilizări necorporale<br>(ct. 205+208-2805-2808-2905-2908) | 03         | -                     | 44.847                           |
| <b>TOTAL: rd. 01 la 06)</b>  | <b>07</b>  | <b>-</b>              | <b>44.847</b>                    |
| <b>II. IMOBILIZARI CORPORALE</b>   |            |                       |                                  |
| 1. Terenuri și construcții<br>(ct. 211+212-2811-2812-2911-2912)  | 08         | 16.928.463            | 18.659.233                       |
| 2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213+223-2813-2913)  | 09         | 1.413.574             | 2.026.748                        |
| 3. Alte instalații, utilaje și mobilier<br>(ct. 214+224-2814-2914)   | 10         | 1.328.027             | 1.110.690                        |
| 5. Imobilizări corporale în curs de execuție (ct. 231-2931)  | 12         | 1.007.448             | 1.007.448                        |
| <b>TOTAL: (rd.08 la 16)</b>  | <b>17</b>  | <b>20.677.512</b>     | <b>22.804.119</b>                |
| <b>III. IMOBILIZARI FINANCIARE</b>   |            |                       |                                  |
| 5. Alte titluri imobilizate (ct. 265+266-2963)   | 22         | 500                   | 500                              |
| <b>Total:(rd.18 la 23)</b>   | <b>24</b>  | <b>500</b>            | <b>500</b>                       |
| <b>ACTIVE IMOBILIZATE – TOTAL (rd. 07+17+24)</b>   | <b>25</b>  | <b>20.678.012</b>     | <b>22.849.466</b>                |
| <b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>  |            |                       |                                  |
| <b>I. STOCURI</b>  |            |                       |                                  |
| 1. Materii prime și materiale consumabile<br>(ct. 301+302+303+/-308+321+322+323+328+351+<br>+358+381+/-388-391-392-3951-3958-398)                      | 26         | 232.174               | 269.492                          |
| <b>TOTAL (rd. 26 la 29)</b>  | <b>30</b>  | <b>232.174</b>        | <b>269.492</b>                   |

S.C. Aeroportul Arad S.A. ARAD  
BILANŢ LA 31 DECEMBRIE 2019

|  | Nr.<br>rd. | Sold la<br>început an    | RON -<br>Sold la<br>sfârşit an |
|--|------------|--------------------------|--------------------------------|
|  | B          | 1                        | 2                              |
| <b>II. CREAŢE</b>  |            |                          |                                |
| 1. Creanţe comerciale <sup>26)</sup><br>(ct. 2675*+2676*+2678*+2679*-2966*-2968*+4092<br>+411+413+418-491)   | 31         | 215.406                  | 319.132                        |
| 4. Alte creanţe<br>(ct. 425+4282+431+437+4382+441+4424+din ct.4428*<br>+444+445+446+447+4482+4582+4662+461+473<br>-496+5187)   | 34         | 795.006                  | 1.436.567                      |
| <b>TOTAL (rd. 31 la 35)</b>  | <b>36</b>  | <b><u>1.010.412</u></b>  | <b><u>1.755.699</u></b>        |
| <b>III. INVESTIŢII PE TERMEN SCURT</b>   |            |                          |                                |
| <b>Total (rd. 37+38)</b>   | <b>39</b>  | <b><u>0</u></b>          | <b><u>0</u></b>                |
| <b>IV. CASA ŞI CONTURI LA BĂNCI</b><br>(din ct. 508+ct.5112+512+531+532+541+542)   | <b>40</b>  | <b><u>583.257</u></b>    | <b><u>1.267.227</u></b>        |
| <b>ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30+36+39+40)</b>   | <b>41</b>  | <b><u>1.825.843</u></b>  | <b><u>3.292.418</u></b>        |
| <b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)(rd.43+44)</b>  | <b>42</b>  | <b><u>8.179</u></b>      | <b><u>343.475</u></b>          |
| Sume de reluat într-o perioadă de până la un an<br>(din ct. 471)   | 43         | 8.179                    | 23.093                         |
| Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an<br>(din ct. 471)  | 44         | 0                        | 320.382                        |
| <b>D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA DE PÂNĂ LA UN AN</b>  |            |                          |                                |
| 3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct.419)   | 47         | 360                      | 903                            |
| 4. Datorii comerciale-furnizori (ct. 401+404+408)  | 48         | 226.409                  | 1.401.636                      |
| 8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale şi datoriile<br>privind asigurările sociale (ct. 1623+1626+167+1687<br>+2695+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381<br>+441+4423+4428+444+446+447+4481+455+456+457<br>+4581+462+4661+473+509+5186+5193+5194+5195<br>+5196+5197) | 52         | 191.041                  | 191.495                        |
| <b>Total (rd.45 la 52)</b>   | <b>53</b>  | <b><u>417.810</u></b>    | <b><u>1.594.034</u></b>        |
| <b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII<br/>CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)</b>   | <b>54</b>  | <b><u>1.026.613</u></b>  | <b><u>1.387.342</u></b>        |
| <b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE</b><br>(rd. 25+44+54)   | <b>55</b>  | <b><u>21.704.625</u></b> | <b><u>24.557.190</u></b>       |

|   | Nr.<br>rd.<br>B | Sold la<br>început an<br>1 | Sold la<br>sfârșit an<br>2 |
|---|-----------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE UN AN</b>  |                 |                            |                            |
| 8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623+1626+167+1687+2695+421+423+424+426+ 427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+455+456+4581+462+473+509+5186+5193+5194+5195+5196+5197) | 63              | 25.550                     | 35.786                     |
| <b>TOTAL (rd. 56 la 63)</b>   | <b>64</b>       | <b>25.550</b>              | <b>35.786</b>              |
| <b>H. PROVIZIOANE</b>   |                 |                            |                            |
| 3. Alte provizioane (ct.1511+1512+1513+1514+1518)   | 67              | 46.114                     | 63.038                     |
| <b>TOTAL PROVIZIOANE (rd. 65 la 67)</b>   | <b>68</b>       | <b>46.114</b>              | <b>63.038</b>              |
| <b>I. VENITURI IN AVANS</b>   |                 |                            |                            |
| 1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)(rd.70+71)  | 69              | 5.459.347                  | 5.087.411                  |
| Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct.475)  | 70              | 389.599                    | 334.135                    |
| Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct.475)   | 71              | 5.069.748                  | 4.753.276                  |
| 2. Venituri înregistrate în avans (ct.472) – total (rd.73+74)   | 72              | -                          | -                          |
| - sume reluate într-o perioadă de până la un an (ct. 472)   | 73              | -                          | -                          |
| <b>TOTAL (rd. 69+72+75+78)</b>  | <b>79</b>       | <b>5.459.347</b>           | <b>5.087.411</b>           |
| <b>J. Capital și rezerve</b>  |                 |                            |                            |
| <b>I. Capital</b>   |                 |                            |                            |
| - Capital subscris varsat (ct. 1012)  | 80              | 14.167.820                 | 15.110.000                 |
| <b>TOTAL (rd. 80 la 84)</b>   | <b>85</b>       | <b>14.167.820</b>          | <b>15.110.000</b>          |
| <b>III. Rezerve din reevaluare (ct. 105)</b>  |                 |                            |                            |
| <b>IV. Rezerve</b>  |                 |                            |                            |
| 1. Rezerve legale (ct. 1061)  | 88              | 57.275                     | 57.991                     |
| 3. Alte rezerve (ct. 1068)  | 90              | 1.254.374                  | 1.252.194                  |
| <b>TOTAL (rd. 88 la 90)</b>   | <b>91</b>       | <b>1.311.649</b>           | <b>1.310.185</b>           |
| Acțiuni proprii (ct. 109)   | 92              | -                          | 17.820                     |
| Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)  | 93              | -                          | 11.940                     |

S.C. Aeroportul Arad S.A. ARAD  
 BILANȚ LA 31 DECEMBRIE 2019

|   | Nr.<br>rd. | - RON -               |                       |
|---|------------|-----------------------|-----------------------|
|   | B          | Sold la<br>început an | Sold la<br>sfârșit an |
|   |            | 1                     | 2                     |
| <b>V. Profitul sau pierderea reportată Sold C (ct. 117)</b> | 95         |                       |                       |
| Sold D (ct. 117)  | 96         | 0                     | 0                     |
|   |            | <u>3.035.938</u>      | <u>3.035.938</u>      |
| <b>VI. Profitul sau pierderea exercițiului financiar</b>    |            |                       |                       |
| Sold C (ct. 121)  | 97         | 0                     | 14.313                |
| Sold D (ct. 121)  | 98         | 0                     | 0                     |
| Repartizarea profitului (ct. 129)                           | 99         | -                     | 716                   |
| <b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL</b>                           | 100        | <u>16.563.213</u>     | <u>19.705.090</u>     |
| (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)                   |            |                       |                       |
| <b>Total capitaluri (rd. 100+101+102)</b>                   | 103        | <u>16.563.213</u>     | <u>19.705.090</u>     |
| (rd.25+41+42-53-64-68-79)                                   |            |                       |                       |

S.C. Aeroportul Arad S.A. ARAD  
**CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE PENTRU**  
**EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2019**

| Denumirea indicatorului  | Nr. rd    | - RON -                                     |   |
|--|-----------|---|---|
|  |           | Exercițiul încheiat la<br>31 Decembrie 2018 | Exercițiul încheiat la<br>31 Decembrie 2019 |
| A  | B         | 1   | 2   |
| <b>1. Cifra de afaceri netă (rd 02+03-04+05+06)</b>  | <b>1</b>  |   |   |
| Producția vândută (ct. 701+702+703+704+705+706+708)  | 2         | 7.084.747                                   | 6.469.159                                   |
| Reduceri comerciale acordate (ct. 709)   | 4         | 1.323.973                                   | 1.514.763                                   |
| Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct. 7411)  | 6         | -   | -   |
| 7. Alte venituri din exploatare (ct. 751+758+7815)   | 13        | 5.760.774                                   | 4.954.396                                   |
| - din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct. 7584)  | 15        | 2.143.077                                   | 376.486                                     |
|  |           | 462.676                                     | 371.935                                     |
| <b>VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL</b><br>(rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)  | <b>16</b> | <b>9.227.824</b>                            | <b>6.845.645</b>                            |
| <b>8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct. 601+602)</b>  | <b>17</b> | <b>345.326</b>                              | <b>326.831</b>                              |
| Alte cheltuieli materiale (ct. 603+604+606+608)  | 18        | 41.545                                      | 183.342                                     |
| b) Alte cheltuieli externe (cu energia și apă) (ct. 605)   | 19        | 284.580                                     | 289.792                                     |
| c) Cheltuieli privind mărfurile (ct. 607)  | 20        | -   | -   |
| Reduceri comerciale primite (ct. 609)  | 21        | -   | -   |
| <b>9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24), din care:</b>  | <b>22</b> | <b>2.022.001</b>                            | <b>2.575.025</b>                            |
| a) Salarii și indemnizații (ct. 641+642+643+644)   | 23        | 1.940.016                                   | 2.468.333                                   |
| b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct. 645)  | 24        | 81.985                                      | 106.692                                     |
| <b>10. a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd 26-27)</b>  | <b>25</b> | <b>4.834.779</b>                            | <b>994.063</b>                              |
| a.1) Cheltuieli (ct. 6811+6813+6817)   | 26        | 4.834.779                                   | 1.008.373                                   |
| a.2) Venituri (ct. 7813)   | 27        | -   | 14.310                                      |
| b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd.29-30)  | 28        | -   | 20.707                                      |
| b.1. Cheltuieli (ct. 654+6814)   | 29        | -   | 20.707                                      |
| b.2. Venituri (ct. 754+7814)   | 30        | -   | -   |
| <b>11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 38)</b>  | <b>31</b> | <b>1.671.508</b>                            | <b>2.424.851</b>                            |
| 11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)  | 32        | 1.366.916                                   | 1.773.827                                   |
| 11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635+6586) | 33        | 296.039                                     | 650.899                                     |
| 11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)  | 34        | -   | -   |
| 11.6. Alte cheltuieli (ct.651+6581+6582+6583+6588)   | 37        | 8.553                                       | 125   |
| <b>Ajustări privind provizioanele ( rd.40-41)</b>  | <b>39</b> | <b>21.988</b>                               | <b>16.924</b>                               |
| - cheltuieli (ct.6812)   | 40        | 46.114                                      | 63.038                                      |
| - venituri (ct. 7812)  | 41        | 24.126                                      | 46.114                                      |
| <b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL</b><br>(rd. 17 la 20-21+22+25+28+31+39)  | <b>42</b> | <b>9.221.727</b>                            | <b>6.831.535</b>                            |
| <b>PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE</b> Nota 3  |           |   |   |
| - profit (rd. 16 - 42)   | 43        | 6.097                                       | 14.110                                      |
| - pierdere (rd. 42-16)   | 44        | 0   | 0   |

Notele de la 1 la 15 și Formularele Cod 10, 20, 30, 40 fac parte integrantă din situațiile financiare

S.C. Aeroportul Arad S.A. ARAD  
 CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE PENTRU  
 EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2019

| Denumirea indicatorului  | Nr. rd    | RON -                                       |   |
|--|-----------|---|---|
|  |           | Exercițiul încheiat la<br>31 Decembrie 2018 | Exercițiul încheiat la<br>31 Decembrie 2019 |
| A  | B         | 1   | 2   |
| 13. Venituri din dobânzi (ct. 766)                               | 47        | 5   | 5   |
| 15. Alte venituri financiare<br>(ct. 762+764+765+767+768+7615)   | 50        | 41.981                                      | 3.243                                       |
| <b>VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 45+47+49+50)</b>             | <b>52</b> | <b>41.986</b>                               | <b>3.248</b>                                |
| 17. Cheltuieli privind dobânzile (ct. 666)                       | 56        | 0   | 0   |
| - din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate       | 57        | 0   | 0   |
| Alte cheltuieli financiare<br>(ct. 663+664+665+667+668)          | 58        | 48.083                                      | 3.045                                       |
| <b>CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 53+56+58)</b>              | <b>59</b> | <b>48.083</b>                               | <b>3.045</b>                                |
| <b>PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIARĂ</b>                         |           |   |   |
| - profit (rd. 52-59)   | 60        | 0   | 203   |
| - pierdere (rd.59-52)  | 61        | 6.097                                       | 0   |
| <b>VENITURI TOTALE (rd. 16+52)</b>                               | <b>62</b> | <b>9.269.810</b>                            | <b>6.848.893</b>                            |
| <b>CHELTUIELI TOTALE (rd. 42+59)</b>                             | <b>63</b> | <b>9.269.810</b>                            | <b>6.834.580</b>                            |
| <b>18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUTĂ</b>                          |           |   |   |
| - profit (rd.62-63)  | 64        | 0   | 14.313                                      |
| - pierdere (rd. 63-62)   | 65        | 0   | 0   |
| <b>19. IMPOZIT PE PROFIT (ct. 691)</b>                           | <b>66</b> | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                                    |
| <b>21. PROFITUL SAU PIERDEREA NETĂ A EXERCITIULUI FINANCIAR:</b> |           |   |   |
| - profit (rd. 64-65-66-67-68)                                    | 69        | 0   | 14.313                                      |
| - pierdere (rd. 65+66+67+68-64)                                  | 70        | 0   | 0   |
|  |           | <u>0</u>                                    | <u>0</u>                                    |



S.C. Aeroportul Arad S.A. ARAD  
 SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU  
 PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2019

| Element al capitalului propriu  | Sold la 31.12.2018       | Creșteri                | Reduceri             | Sold la 31.12.2019       |
|---|--------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------|
| Capital subscris  | 14.167.820               | 960.000                 | 17.820               | 15.110.000               |
| Rezerve legale  | 57.275                   | 716                     | -                    | 57.991                   |
| Rezerve din reevaluare  | 4.119.682                | 2.217.324               | -                    | 6.337.006                |
| Alte rezerve  | 1.254.374                | -                       | 2.180                | 1.252.194                |
| Acțiuni proprii   | -                        | (17.820)                | -                    | (17.820)                 |
| Pierderi legate de instrumente de capitaluri proprii                            | -                        | (11.940)                | -                    | (11.940)                 |
| Rezultat reportat   | (3.058.414)              | -                       | -                    | (3.058.414)              |
| *Rezultatul reportat reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare | 22.476                   | -                       | -                    | 22.476                   |
| Repartizarea profitului   | -                        | (716)                   | -                    | (716)                    |
| Rezultatul exercițiului   | 0                        | 14.313                  | 0                    | 14.313                   |
| <b>Total</b>  | <b><u>16.563.213</u></b> | <b><u>3.161.877</u></b> | <b><u>20.000</u></b> | <b><u>19.705.090</u></b> |

S.C. Aeroportul Arad S.A. ARAD  
 SITUAȚIA VARIAȚIEI FLUXURILOR DE NUMERAR  
 Pentru exercițiul încheiat la 31 Decembrie 2019

|  | Exercițiul financiar<br>31 decembrie 2018<br>(RON) | Exercițiul financiar<br>31 decembrie 2019<br>(RON) |
|--|--|--|
| <b>Situația fluxurilor de trezorerie</b>                   |  |  |
| Profit net   | 0  | 14.313   |
| Amortizare   | 4.834.779  | 1.008.373  |
| <b>Profit înainte de modificarea capitalului circulant</b> | <b>4.834.779</b>                                   | <b>1.022.686</b>                                   |
| Diminuare/(creștere stocuri)                               | 12.001   | (37.319)   |
| Diminuare/(creștere clienți și alte creanțe)               | (477.320)  | (745.287)  |
| Diminuare/(creștere cheltuieli în avans)                   | 1.747  | (335.296)  |
| Diminuare/(creștere venituri în avans)                     | (2.103.442)  | (371.936)  |
| (Diminuare)/creștere furnizori și alte datorii             | (2.769.570)  | 1.176.224  |
| <b>Modificări ale capitalului circulant</b>                | <b>(5.336.584)</b>                                 | <b>(313.614)</b>                                   |
| Impozit pe profit plătit                                   | -  | -  |
| <b>Flux de numerar din activități de exploatare</b>        | <b><u>(501.805)</u></b>                            | <b><u>709.072</u></b>                              |
| Plăți pentru achiziții de imobilizări corporale            | (754.565)  | (3.324.463)  |
| Diferențe din reevaluare                                   | -  | 2.217.324  |
| Plăți pentru achiziții de imobilizări necorporale          | -  | (45.780)   |
| Leșuri de imobilizări corporale                            | 728  | 190.417  |
| Leșuri de imobilizări necorporale                          | -  | -  |
| Plăți pentru achiziții de imobilizări financiare           | -  | -  |
| <b>Flux de numerar din activitatea de investiții</b>       | <b><u>(753.837)</u></b>                            | <b><u>(962.502)</u></b>                            |
| Modificări în capitalurile proprii                         | -  | 910.240  |
| (Diminuarea)/creștere credite                              | 1.939  | 10.236   |
| (Reluare)/creștere provizioane                             | 21.988   | 16.924   |
| <b>Flux de numerar din activitatea de finanțare</b>        | <b><u>23.927</u></b>                               | <b><u>937.400</u></b>                              |
| <b>Numerar la început de an</b>                            | <b><u>1.814.972</u></b>                            | <b><u>583.257</u></b>                              |
| <b>Fluxuri de numerar -total</b>                           | <b>(1.231.715)</b>                                 | <b>683.970</b>                                     |
| <b>Numerar la finele perioadei</b>                         | <b><u>583.257</u></b>                              | <b><u>1.267.227</u></b>                            |

## Nota 1. Informații despre Societate

Aeroportul din Arad a fost înființat în anul 1937, inițial, ca un aeroport local. La înființare, pista de aterizare-decolare a aeroportului era înierbată. În anul 1953 abia, au fost date în folosință pista de aterizare-decolare precum și căile de rulare din beton. În timp, aeroportul a suferit o mulțime de extinderi, modificări și modernizări.

După anul 1989, ca urmare a aplicării prevederilor Legii 15/1990, și Aeroportul Arad a fost transformat din punct de vedere juridic, în Regie autonomă, ca de altfel toate celelalte întreprinderi înființate înainte de 1989. Noua denumire a fost "Regia Autonomă Aeroportul Arad". Sub această denumire a funcționat până în anul 1998, când, în urma modificării legislației în domeniu, s-a transformat în societate pe acțiuni sub denumirea de S.C. Aeroportul Arad S.A.

S.C. Aeroportul Arad S.A. a fost înființată la data de 01.01.1999 prin reorganizarea Regiei Autonome „Aeroportul Arad”, conform Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 48/25.11.1998 în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare. Forma juridică este de societate pe acțiuni iar sediul social este în Arad, Aleea Aeroport nr.4.

Capitalul social, la înființarea societății comerciale pe acțiuni, prin reorganizarea fostei Regii Autonome Aeroportul Arad, s-a constituit prin preluarea integrală a patrimoniului Regiei, actualizat potrivit legii și evidențiat în bilanțul contabil al acesteia, încheiat la 31 decembrie 1998.

La preluarea patrimoniului regiei, în baza datelor înscrise în bilanțul contabil încheiat la data de 31 Decembrie 1998, acesta era compus din următoarele:

|                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| - patrimoniul regiei | 2.879.590.324 lei                |
| - patrimoniul public | 13.409.537.804 lei               |
| <b>TOTAL</b>         | <b><u>16.289.128.128 lei</u></b> |

Patrimoniul public preluat la înființarea ca societate comercială pe acțiuni, în sumă de 13.409.537.804 lei era compus din următoarele:

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| - pista de aterizare-decolare | 13.239.701.207 lei |
| - platformă staționare        | 11.514.365 lei     |
| - căi de rulare               | 143.929.280 lei    |
| - bretele de legătură         | 14.392.952 lei     |

Ca urmare a actului de transformare a Regiei Autonome Aeroportul Arad în Societate Comercială pe acțiuni, s-a încheiat contractul de concesiune înregistrat sub nr. 7400/02.12.1998 prin care Consiliul Județean Arad a dat în concesiune directă patrimoniul public deținut de acesta, Aeroportului Arad. În anul 2019 a fost încheiat un nou contract de concesiune nr. 4/19.02.2019 pentru o perioadă de 19 ani, cu o redevență anuală de 271.000 Ron.

Concesiunile au fost evidențiate în conturi din afara bilanțului – 8038 bunuri publice primite în concesiune (conform act adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr.3563/4/2019 din 05.05.2019);

## Nota 1. Informații despre Societate (continuare)

|    |                                     |                |
|----|-------------------------------------|----------------|
| 1. | Pistă de decolare-aterizare         | - RON -        |
| 2. | Platformă staționare avioane        | 26.467.156,55  |
| 3. | Căi de rulare alfa și beta          | 449.400,00     |
| 4. | Bretele de legătură (două)          | 2.384.334,01   |
| 5. | Platforma de operare aeronave cargo | 203.013,00     |
| 6. | Teren aeroport                      | 3.700.691,00   |
|    |                                     | 143.475.168,36 |

Conform actului constitutiv actualizat la data de 22 Octombrie 2019, **domeniul principal de activitate** al societății este - Cod CAEN – 5.2.2. – Activități anexe pentru transporturi, iar **activitatea principală** a societății este - Cod CAEN – 5.2.2.3 - Activități de servicii anexe transporturilor aeriene.

Aeroportul Arad are ca obiect principal de activitate din punct de vedere tehnic, administrarea, exploatarea, dezvoltarea, modernizarea și întreținerea întregii infrastructuri aeroportuare: pistă, căi de rulare, platforme, drumuri de acces, parkinguri, aerogara, hangare și alte construcții sau dotări care concurează la buna desfășurare a activității aeroportuare, în concordanță cu standardele internaționale.

Aeroportul Internațional Arad, prima poartă aeriană în partea de vest a țării, deservește transportul de pasageri și marfă, în trafic intern și internațional. Se bucură de o bună poziție strategică, fiind la 250 km de Budapesta și 300 km de Belgrad, pe Coridorul IV pan-european. Aproape de frontiera cu Ungaria și la intersecția principalelor rute auto și feroviare ale țării, Aeroportul Internațional Arad se află într-o zonă economică în plină dezvoltare.

Unul dintre avantajele Aeroportului Internațional Arad este faptul că acesta se află la mai puțin de 100m de nodul rutier care face legătura cu Autostrada A1 și la 4 km de centrul municipiului Arad.

Societatea deține Certificatul RO – 01/24.07.2017 emis de Autoritatea Aeronautică Civilă Română în temeiul Regulamentului (CE) nr. 216/2008 al Parlamentului European și al Consiliului și a Regulamentului (UE) nr. 139/2014 al Comisiei Europene. În baza acestui certificat S.C. Aeroportul Arad S.A. este autorizată să opereze aerodromul și are valabilitate pe o durată nelimitată.

Deasemeni, societatea deține Certificatul de autorizare nr. AAH – 24/2019 emis în baza prevederilor art. 63 din Ordonanța Guvernului României nr. 29/2017 privind Codul aerian civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului Ministrului Transportului nr. 1236/2015 pentru aprobarea Reglementării aeronautice civile române privind autorizarea agenților aeronautici de handling – RACR – AD – AAH ediția 2/2015, cu modificările și completările ulterioare și a rezultatelor evaluării consemnate în Raportul nr. AAH – 24 din 09.03.2020. Acest certificat are valabilitate până la data de 16 Noiembrie 2021. Activitățile autorizate se referă la: handling pasageri, handling la aeronavă, degivrarea/antigivrarea aeronavelor la sol, handling marfă și poștă, activități conexe transportului aerian de bunuri periculoase.

Societatea nu deține pachete semnificative sau majoritare în alte societăți comerciale.

## Nota 2. Principii, politici și metode contabile

### Principiile care au stat la baza întocmirii situațiilor financiare

Aceste situații financiare sunt responsabilitatea conducerii Societății AEROPORTUL ARAD S.A. Arad și sunt întocmite în conformitate cu Reglementările Contabile Românești, respectiv Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 ("OMF 1802") cu modificările și completările ulterioare. Conform cerințelor OMF 1802, situațiile financiare trebuie întocmite în baza prevederilor Legii Contabilității nr. 82/1991 republicată. Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate aprobate conform OMF 1802, transpun parțial prevederile Directivei 2013/34/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind situațiile financiare anuale, situațiile financiare consolidate și rapoartele conexe ale anumitor tipuri de întreprinderi, de modificare a Directivei 2006/43/CE a Parlamentului European și a Consiliului și de abrogare a Directivelor 78/660/CEE și 83/349/CEE al Consiliului, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 182 din 29 iunie 2013.

Elementele prezentate în situațiile financiare anuale sunt recunoscute și evaluate în conformitate cu următoarele principii generale:

- **Principiul continuității activității** – presupune că Societatea își va continua în mod normal funcționarea într-un viitor previzibil fără a intra în imposibilitatea continuării activității sau fără reducerea semnificativă a acesteia;
- **Principiul permanenței metodelor** – politicile contabile și metodele de evaluare trebuie aplicate în mod consecvent de la un exercițiu financiar la altul;
- **Principiul prudenței** – la întocmirea situațiilor financiare anuale, recunoașterea și evaluarea trebuie realizate pe o bază prudentă, și în special:
  - a. În contul de profit și pierdere poate fi inclus numai profitul realizat la data bilanțului;
  - b. Sunt recunoscute datoriile apărute în cursul exercițiului financiar curent sau al unui exercițiu precedent, chiar dacă acestea devin evidente numai între data bilanțului și data întocmirii acestuia;
  - c. Sunt recunoscute deprecierea, indiferent dacă rezultatul exercițiului financiar este pierdere sau profit. Înregistrarea ajustărilor pentru depreciere sau pierdere de valoare se efectuează pe seama conturilor de cheltuieli, indiferent de impactul acestora asupra contului de profit și pierdere.
  - d. Activele și veniturile nu trebuie să fie supraevaluate, iar datoriile și cheltuielile subevaluate. Exercițarea prudenței nu permite, de exemplu, constituirea de provizioane excesive, subevaluarea deliberată a activelor sau veniturilor, dar nici supraevaluarea deliberată a datoriilor sau cheltuielilor, deoarece situațiile financiare nu ar mai fi neutre și nu ar mai avea calitatea de a fi credibile. Totuși, trebuie recunoscute toate datoriile previzibile și pierderile potențiale care au apărut în cursul exercițiului financiar respectiv sau în cursul unui exercițiu precedent, chiar dacă acestea devin evidente numai între data bilanțului și data întocmirii acestuia.

## Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)

### Principiile care au stat la baza întocmirii situațiilor financiare (continuare)

- **Principiul contabilității de angajamente** - efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele se produc (și nu pe măsură ce numărul sau echivalentul său este încasat sau plătit) și sunt înregistrate în contabilitate și raportate în situațiile financiare ale perioadei aferente. Veniturile și cheltuielile care rezultă direct și concomitent din aceeași tranzacție sunt recunoscute simultan în contabilitate, prin asocierea directă între cheltuielile și veniturile aferente, cu evidențierea distinctă a acestor venituri și cheltuieli. Principiul contabilității de angajamente se aplică inclusiv la recunoașterea dobânzii aferente perioadei, indiferent de scadența acesteia.
- **Principiul intangibilității** - bilanțul de deschidere al unui exercițiu trebuie să corespundă cu bilanțul de închidere al exercițiului precedent. Corectarea pe seama rezultatului reportat a erorilor semnificative aferente exercițiilor financiare precedente, nu se consideră încălcarea a principiului intangibilității.
- **Principiul evaluării separate a elementelor de activ și de datorii** - presupune determinarea separată a valorii aferente fiecărui element individual de activ sau de datorii;
- **Principiul necompensării** - valorile elementelor ce reprezintă active nu pot fi compensate cu valorile elementelor ce reprezintă pasive, respectiv veniturile cu cheltuielile. Toate creanțele și datoriile trebuie înregistrate distinct în contabilitate, pe bază de documente justificative. Eventualele compensări între creanțe și datorii față de aceeași entitate efectuate cu respectarea prevederilor legale pot fi înregistrate numai după contabilizarea veniturilor și cheltuielilor corespunzătoare.
- **Principiul evaluării la cost de achiziție sau cost de producție** - elementele prezentate în situațiile financiare se evaluează, de regulă, pe baza principiului costului de achiziție sau al costului de producție. Cazurile în care nu se folosește costul de achiziție sau costul de producție sunt cele prevăzute în reglementările contabile specifice și în politicile contabile proprii. Societatea a optat pentru reevaluarea imobilizărilor corporale sau a investițiilor imobiliare la valoarea justă, conform politicilor contabile proprii.
- **Principiul pragului de semnificație** - entitățile se pot abate de la cerințele cuprinse în reglementările contabile românești în vigoare, referitoare la prezentările de informații și publicare, atunci când efectele respectării lor sunt ne semnificative.

## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Principiile care au stat la baza întocmirii situațiilor financiare (continuare)**

#### **Bazele contabilității**

Societatea își întocmește situațiile contabile în limba română și în moneda națională – RON, în conformitate cu legea românească, iar conturile statutare anuale sunt întocmite în conformitate cu Legea contabilității nr. 82/1991 republicată și reglementările contabile conforme cu directivele europene, emise prin OMF 1802/2014, de către Ministerul Finanțelor Publice din România, cu modificările și completările ulterioare.

Situațiile financiare aici prezentate au la bază înregistrările statutare ale societății, care sunt întocmite pe baza costului de achiziție sau a costului de producție, al valorii de aport sau al valorii juste care se substituie costului de achiziție, și pe principiul continuității activității.

Contabilitatea operațiunilor efectuate în valută se ține atât în moneda națională, cât și în valută.

Cursul utilizat pentru conversia în moneda națională a situațiilor financiare anuale întocmite într-o altă monedă este cursul de schimb valutar comunicat de Banca Națională a României valabil la data încheierii exercițiului financiar.

#### **Continuitatea activității**

În condițiile existenței unei incertitudini permanente în mediul economic Românesc, incertitudini referitoare la rezultatul politicilor economice curente implementate în condiții operaționale, reale, este posibilă apariția unor variații imprevizibile semnificative în ceea ce privește intrările de numerar viitoare. Totuși Consiliul de Administrație al Societății consideră că aceasta va putea să-și continue activitatea pe baza principiului continuității activității în viitorul apropiat, neavând cunoștință de incertitudini semnificative legate de evenimente sau condiții care pot cauza îndoieli semnificative asupra capacității entității de a-și continua activitatea, și deci aceste situații financiare au fost întocmite pe baza acestui principiu.

## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Principiile care au stat la baza întocmirii situațiilor financiare (continuare)**

#### **Folosirea estimărilor**

Pentru a întocmi aceste situații financiare în conformitate cu Ordinele Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare, a fost necesară operarea unor ajustări asupra conturilor statutare și obținerea unor informații care nu pot fi disponibile direct din conturile Societății.

Ca rezultat al incertitudinilor inerente în desfășurarea activităților, unele elemente ale situațiilor financiare anuale nu pot fi evaluate cu precizie, ci doar estimate. Astfel, se pot efectua estimări ale clienților incerți, uzurii morale a stocurilor, duratei de viață utile, precum și a modului preconizat de consumare a beneficiilor economice viitoare încorporate în activele amortizabile, etc.

Procesul de estimare implică raționamente bazate pe cele mai recente informații credibile avute la dispoziție. O estimare poate necesita revizuirea dacă au loc schimbări privind circumstanțele pe care s-a bazat această estimare sau ca urmare a unor informații sau a unei mai bune experiențe.

Efectul modificării unei estimări contabile se va recunoaște prospectiv prin includerea sa în rezultatul:

- perioadei în care are loc modificarea, dacă aceasta afectează numai perioada respectivă, sau
- perioadei în care are loc modificarea și al perioadei viitoare, dacă modificarea are efect și asupra acestora.

Înregistrările contabile statutare nu furnizează întotdeauna suficiente informații pentru a stabili cu acuratețe ajustările și prezentarea unor informații necesare, motiv pentru care sunt făcute estimări pe baza celor mai bune informații disponibile. Deși aceste estimări individuale prezintă un oarecare grad de incertitudine, efectul general al acestuia asupra situațiilor financiare este considerat ca ne semnificativ.



## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Rezumat al politicilor contabile semnificative**

#### **Imobilizări**

##### ***Imobilizări necorporale***

O imobilizare necorporală este un activ nemonetar identificabil fără formă fizică.

Un activ necorporal este recunoscut în bilanț dacă se estimează că va genera beneficii economice pentru entitate și costul activului poate fi evaluat în mod credibil.

Beneficiile economice viitoare pot rezulta din sinergia între activele identificabile dobândite sau din active care nu îndeplinesc condițiile pentru recunoașterea, în mod individual, în situațiile financiare.

Un activ este identificabil dacă:

- a. este separabil, adică poate fi separat sau desprins din entitate și vândut, transferat, cesionat printr-un contract de licență, închiriat sau schimbat, fie individual, fie împreună cu un alt contract, cu un activ identificabil sau cu o datorie identificabilă aferent(ă), indiferent dacă entitatea intenționează ori nu să facă acest lucru; sau
- b. decurge din drepturile contractuale ori de altă natură legală, indiferent dacă acele drepturi sunt transferabile sau separabile de entitate ori de alte drepturi și obligații.

Concesiunile, brevetele, licențele, mărcile comerciale, drepturile și activele similare reprezentând aport, achiziționate sau dobândite pe alte căi, se înregistrează în conturile de imobilizări necorporale la costul de achiziție sau valoarea de aport, după caz. În această situație valoarea de aport se asimilează valorii juste.

Brevetele, licențele, mărcile comerciale, drepturile și alte active similare se amortizează pe durata prevăzută pentru utilizarea lor de către entitatea care le deține.

Un activ necorporal este prezentat în bilanț la valoarea de intrare, mai puțin ajustările cumulate de valoare.

O imobilizare necorporală trebuie scoasă din evidență la cedare sau atunci când niciun beneficiu economic viitor nu mai este așteptat din utilizarea sau cedarea sa.

##### ***Imobilizări corporale***

Imobilizările corporale de natura terenurilor, clădirilor și a construcțiilor speciale, au fost înregistrate la valoarea reevaluată. Acțiunea de reevaluare la valoarea justă a fost efectuată de societate la finele anului 2019 conform aprobării AGA, pentru terenurile, clădirile și construcțiile speciale existente în inventar la data de 31.12.2019.

Mijloacele fixe intrate după această dată au fost înregistrate la costul de achiziție.

## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Rezumat al politicilor contabile semnificative (continuare)**

#### ***Imobilizări corporale (continuare)***

##### **(i) Cost**

O imobilizare corporală recunoscută ca activ trebuie evaluată inițial la costul său determinat potrivit regulilor de evaluare legale, în funcție de modalitatea de intrare în entitate.

În costul unei imobilizări corporale sunt incluse și costurile estimate inițial cu demontarea și mutarea acesteia la scoaterea din funcțiune, precum și cu restaurarea amplasamentului pe care este poziționată imobilizarea, atunci când aceste sume pot fi estimate credibil și entitatea are o obligație legată de demontare, mutare a imobilizării corporale și de refacere a amplasamentului.

Conform prevederilor legale, entitățile pot proceda la reevaluarea imobilizărilor corporale existente la sfârșitul exercițiului financiar, astfel încât acestea să fie prezentate în contabilitate la valoarea justă, cu reflectarea rezultatelor acestei reevaluări în situațiile financiare întocmite pentru acel exercițiu.

Imobilizările corporale au fost prezentate inițial la cost de achiziție. Ulterior, imobilizările corporale au fost reevaluate în baza unor hotărâri de guvern, prin indexarea costului istoric cu indicii prevăzuți de Hotărârile de Guvern și pe baza evaluărilor efectuate de către evaluatori acreditați de ANEVAR.

În cazul în care se efectuează reevaluarea imobilizărilor corporale, diferența dintre valoarea rezultată în urma evaluării pe baza costului de achiziție sau a costului de producție și valoarea rezultată în urma reevaluării trebuie prezentată în bilanț la rezerva din reevaluare, ca un subelement distinct în "Capital și rezerve" (contul 105 "Rezerve din reevaluare"). Tratatamentul în scop fiscal al rezervei din reevaluare se prezintă în notele explicative, după caz.

Dacă rezultatul reevaluării este o creștere față de valoarea contabilă netă, atunci aceasta se tratează fie ca o creștere a rezervei din reevaluare prezentată în cadrul elementului „Capital și rezerve”, dacă nu a existat o descreștere anterioară recunoscută ca o cheltuială aferentă aceluși activ, fie ca un venit care să compenseze cheltuiala cu descreșterea recunoscută anterior la acel activ.

În cazul în care valoarea contabilă netă a unui activ este diminuată ca rezultat al unei reevaluări, această diminuare se tratează ca o cheltuială cu întreaga valoare a deprecierii, atunci când în rezerva din reevaluare nu este înregistrată o sumă referitoare la acel activ sau ca o scădere a rezervei din reevaluare prezentată în cadrul elementului „Capital și rezerve”, cu minimumul dintre valoarea acelei rezerve și valoarea descreșterii, iar eventuala diferență rămasă neacoperită se înregistrează ca o cheltuială.

Surplusul din reevaluare inclus în rezerva din reevaluare este capitalizat prin transferul direct în rezultatul reportat (contul 1175 "Rezultatul reportat reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare"), atunci când acest surplus reprezintă un câștig realizat.

## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Rezumat al politicilor contabile semnificative (continuare)**

#### *Imobilizări corporale (continuare)*

Conform prevederilor OMFP 1802/2014, sumele reprezentând diferențe de natura veniturilor și cheltuielilor rezultate din reevaluare trebuie prezentate separat în contul de profit și pierdere (contul 755 "Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale", respectiv contul 655 "Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale", după caz).

În sensul noilor reglementări (OMFP 1802/2014), câștigul se consideră realizat la scoaterea din evidență a activului pentru care s-a constituit rezerva din reevaluare. Cu toate acestea, o parte din câștig poate fi realizat pe măsură ce activul este folosit de entitate. În acest caz, valoarea rezervei transferate este diferența dintre amortizarea calculată pe baza valorii contabile reevaluate și valoarea amortizării calculate pe baza costului inițial al activului.

La aplicarea pentru prima dată a prevederilor OMFP 1802/2014, soldul contului 1065 "Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare" se transferă asupra contului 1175 "Rezultatul reportat reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare".

Rezerva din reevaluare se reduce în măsura în care sumele transferate la aceasta nu mai sunt necesare pentru aplicarea metodei contabile bazate pe reevaluare.

Cheltuielile ulterioare aferente unei imobilizări corporale sunt recunoscute, de regula, drept cheltuieli în perioada în care au fost efectuate sau majorează valoarea imobilizării respective, în funcție de beneficiile economice aferente acestor cheltuieli potrivit criteriilor generale de recunoaștere.

Cheltuielile efectuate în legătură cu imobilizările corporale utilizate în baza unui contract de închiriere, locație de gestiune, administrare sau alte contracte similare se evidențiază în contabilitatea entității care le-a efectuat, la imobilizări corporale sau drept cheltuieli în perioada în care au fost efectuate, în funcție de beneficiile economice aferente, similar cheltuielilor efectuate în legătură cu imobilizările corporale proprii.

Costul reviziilor și inspecțiilor curente efectuate la imobilizările corporale, în scopul asigurării utilizării continue a acestora, trebuie recunoscut ca o cheltuială în perioada în care este efectuată.

Sunt recunoscute ca o componentă a activului, sub forma cheltuielilor ulterioare, investițiile efectuate la imobilizările corporale. Acestea trebuie să aibă ca efect îmbunătățirea parametrilor tehnici inițiali ai acestora și să conducă la obținerea de beneficii economice viitoare, suplimentare față de cele estimate inițial.

## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Rezumat al politicilor contabile semnificative (continuare)**

#### *Imobilizări corporale (continuare)*

Investiția imobiliară, conform prevederilor OMFP 1802/2014, este proprietatea (un teren sau o clădire - ori o parte a unei clădiri - sau ambele) deținută (de proprietar sau de locatar în baza unui contract de leasing financiar) mai degrabă pentru a obține venituri din chirii sau pentru creșterea valorii capitalului, ori ambele, decât pentru:

- a) a fi utilizată în producerea sau furnizarea de bunuri sau servicii ori în scopuri administrative; sau
- b) a fi vândută pe parcursul desfășurării normale a activității.

O proprietate imobiliară utilizată de posesor este o proprietate imobiliară deținută (de proprietar sau de locatar în temeiul unui contract de leasing financiar) pentru a fi utilizată la producerea sau furnizarea de bunuri ori servicii sau în scopuri administrative.

Urmare a aplicării pentru prima dată a reglementărilor OMFP 1802/2014, au fost efectuate, pe baza politicilor contabile și a raționamentului profesional, reclasificări care s-au referit la proprietățile imobiliare deținute și care îndeplinesc condițiile pentru a fi încadrate la investiții imobiliare.

O imobilizare corporală trebuie scoasă din evidență la cedare sau casare, atunci când niciun beneficiu economic viitor nu mai este așteptat din utilizarea sa ulterioară. În cazul scoaterii din evidență a unei imobilizări corporale, sunt evidențiate distinct veniturile din vânzare, cheltuielile reprezentând valoarea neamortizată a imobilizării și alte cheltuieli legate de cedarea acesteia.

Câștigurile sau pierderile obținute în urma casării sau cedării unei imobilizări corporale trebuie determinate ca diferență între veniturile generate de scoaterea din evidență și valoarea sa neamortizată, inclusiv cheltuielile ocazionate de aceasta și sunt prezentate ca valoare netă, ca venituri sau cheltuieli, după caz, în contul de profit și pierdere, la elementul „Alte venituri din exploatare”, respectiv „Alte cheltuieli din exploatare”, după caz.

## Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)

### Rezumat al politicilor contabile semnificative (continuare)

#### (ii) Amortizarea

Amortizarea valorii activelor imobilizate cu durate limitate de utilizare economică reprezintă alocarea sistematică a valorii amortizabile a unui activ pe întreaga durată de utilizare economică. Valoarea amortizabilă este reprezentată de cost sau de altă valoare care substituie costul (de exemplu, valoarea reevaluată).

Conform prevederilor OMFP 1802/2014, prin durata de utilizare economică se înțelege durata de viață utilă, aceasta reprezentând:

- a) perioada în care un activ este prevăzut a fi disponibil pentru utilizare de către o entitate; sau
- b) numărul unităților produse sau al unor unități similare ce se estimează că vor fi obținute de entitate prin folosirea activului respectiv.

Atunci când elementele care au stat la baza stabilirii inițiale a duratei de utilizare economică s-au modificat, se stabilește o nouă perioadă de amortizare, cu respectarea prevederilor cuprinse în noile reglementări. Modificarea duratei de utilizare economică reprezintă modificare de estimare contabilă.

Amortizarea se stabilește prin aplicarea cotelor de amortizare asupra valorii de intrare a imobilizărilor, respectiv asupra valorii reevaluate a imobilizărilor.

Amortizarea imobilizărilor corporale se calculează din luna următoare punerii în funcțiune și până la recuperarea integrală a valorii lor de intrare. La stabilirea amortizării imobilizărilor corporale sunt avute în vedere duratele de utilizare economică și condițiile de utilizare a acestora.

Imobilizările corporale sunt amortizate prin metoda liniară, prin includerea uniformă în cheltuielile de exploatare a unor sume fixe, stabilite proporțional cu numărul de ani ai duratei de utilizare economică a acestora.

Investițiile efectuate la imobilizările corporale utilizate în baza unui contract de închiriere, locație de gestiune, administrare sau alte contracte similare se supun amortizării pe durata contractului respectiv. La expirarea contractului, valoarea investițiilor efectuate și a amortizării corespunzătoare se cedează proprietarului imobilizării. În funcție de clauzele cuprinse în contractele încheiate, transferul poate reprezenta o vânzare de active sau o altă modalitate de cedare. Înregistrarea în contabilitate a operațiunilor se efectuează conform prevederilor OMFP 1802/2014.

Terenurile nu se amortizează deoarece se presupune că au o durată de viață nelimitată.

Principalele durate de viață utilizate la diferitele categorii de imobilizări corporale, conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 2139/2004, sunt:

|  | Ani    |
|--|--------|
| Clădiri (inclusiv construcții speciale)  | 8 - 60 |
| Instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații  | 3 - 15 |
| Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active corporale | 5 - 30 |

## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Rezumat al politicilor contabile semnificative (continuare)**

#### **Imobilizările financiare**

Imobilizările financiare cuprind acțiunile deținute la entitățile afiliate, împrumuturile acordate entităților afiliate, acțiunile deținute la entități asociate și entități controlate în comun, împrumuturile acordate entităților asociate și entităților controlate în comun, alte investiții deținute ca imobilizări, alte împrumuturi.

În conturile de creanțe imobilizate reprezentând împrumuturi acordate se înregistrează sumele acordate terților în baza unor contracte.

Alte creanțe imobilizate cuprind garanțiile, depozitele și cauțiunile depuse de entitate la terți.

Evaluarea inițială a imobilizărilor financiare recunoscute ca activ se face la costul de achiziție sau valoarea determinată prin contractul de dobândire a acestora. Imobilizările financiare sunt prezentate în bilanț la valoarea de intrare mai puțin ajustările cumulate pentru pierderea de valoare.

#### **Deprecierea activelor**

Atunci când se constată pierderi de valoare pentru imobilizările financiare sunt efectuate ajustări pentru pierderea de valoare astfel încât acestea să fie evaluate la cea mai mică valoare atribuibilă la data bilanțului.

Ajustările de valoare trebuie înregistrate în contul de profit și pierdere și prezentate distinct în notele explicative, dacă acestea nu sunt prezentate separat în contul de profit și pierdere.

Evaluarea la valorile minime nu poate fi continuată dacă nu mai sunt aplicabile motivele pentru care au fost făcute ajustările respective.

#### **Stocuri**

Stocurile sunt înregistrate la minimul dintre cost și valoarea netă realizabilă, prin reflectarea unei ajustări pentru depreciere, după caz. Costul se determină prin metoda FIFO pentru toate tipurile de stocuri.

#### **Creanțe**

Creanțele sunt evaluate la valoarea estimată a fi realizată, după ce s-au constituit provizioane pentru creanțele îndoielnice. Pentru clienții incerți s-a efectuat o estimare bazată pe analiza tuturor sumelor restante aflate în sold la data bilanțului contabil.

Creanțele în valută se înregistrează în contabilitate atât în RON la cursul de schimb de la data efectuării operațiunilor, comunicat de Banca Națională a României, cât și în valută. Operațiunile în valută sunt înregistrate în momentul recunoașterii inițiale în moneda de raportare (RON), aplicându-se sumei în valută cursul de schimb dintre moneda de raportare și moneda străină, la data efectuării tranzacției.

## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Rezumat al politicilor contabile semnificative (continuare)**

#### **Investițiile pe termen scurt**

Investițiile pe termen scurt cuprind acțiunile deținute la entitățile afiliate, alte investiții pe termen scurt de natura obligațiunilor emise și răscumparate, a obligațiunilor achiziționate și alte valori mobiliare achiziționate în vederea realizării unui profit într-un termen scurt.

La intrarea în entitate, investițiile pe termen scurt se evaluează la costul de achiziție, prin care se înțelege prețul de cumpărare sau la valoarea stabilită potrivit contractelor.

Pentru deprecierea investițiilor deținute ca active circulante, la sfârșitul exercițiului financiar, cu ocazia inventarierii, se reflectă ajustări pentru pierdere de valoare, înregistrate pe seama cheltuielilor. La ieșirea din entitate a investițiilor pe termen scurt, eventualele ajustări pentru pierderea de valoare se anulează.

#### **Disponibilități și echivalente în numerar**

Disponibilitățile și alte valori echivalente sunt reprezentate de numerarul existent în conturile bancare și în casierie, precum și de alte valori echivalente în numerar.

Contabilitatea disponibilităților aflate în bănci/casierie și a mișcării acestora, ca urmare a încasărilor și plăților efectuate, se ține distinct în RON și în valută.

Operațiunile privind încasările și plățile în valută se înregistrează în contabilitate la cursul zilei, comunicat de Banca Națională a României, de la data efectuării tranzacției.

Operațiunile de vânzare-cumpărare de valută, inclusiv cele derulate în cadrul contractelor cu decontare la termen, se înregistrează în contabilitate la cursul utilizat de banca comercială la care se efectuează licitația cu valută, fără ca acestea să genereze în contabilitate diferențe de curs valutar.

#### **Contribuția pentru salariați**

Societatea plătește contribuții la Bugetul de Stat pentru asigurări sociale, asigurări sociale de sănătate și ajutor de șomaj conform nivelurilor stabilite prin lege și aflate în vigoare în cursul anului, calculate pe baza salariilor brute. Valoarea acestor contribuții este înregistrată în contul de profit și pierdere în aceeași perioadă cu cheltuielile salariale aferente.

Societatea nu are alte obligații conform legislației românești în vigoare cu privire la viitoarele pensii, asigurări de sănătate sau alte costuri ale forței de muncă.

## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Rezumat al politicilor contabile semnificative (continuare)**

#### **Datorii**

Datoriile sunt înregistrate la valoarea nominală.

Datoriile în valută se înregistrează în contabilitate atât în RON la cursul de schimb de la data efectuării operațiunilor, comunicat de Banca Națională a României, cât și în valută. Operațiunile în valută sunt înregistrate în momentul recunoașterii inițiale în moneda de raportare (RON), aplicându-se sumei în valută cursul de schimb dintre moneda de raportare și moneda străină, la data efectuării tranzacției.

O datorie este clasificată ca datorie pe termen scurt, denumită și datorie curentă, atunci când se așteaptă să fie decontată în cursul normal al ciclului de exploatare al entității sau este exigibilă în termen de 12 luni de la data bilanțului. Toate celelalte datorii sunt clasificate ca datorii pe termen lung.

Clasificarea datoriilor pe termen lung purtătoare de dobândă se păstrează și atunci când acestea sunt exigibile în 12 luni de la data bilanțului dacă:

- termenul inițial a fost pentru o perioadă mai mare de 12 luni și,
- există un acord de refinanțare sau de reeșalonare a plăților, care este încheiat înainte de data bilanțului.

#### **Impozitul pe profit**

Impozitul pe profit aferent exercițiului cuprinde impozitul curent.

Impozitul curent este impozitul de plătit pe profitul perioadei, determinat în baza procentelor aplicate la data bilanțului și a tuturor ajustărilor aferente perioadelor precedente. Impozitul pe profit se calculează pe baza rezultatului anului ajustat pentru diferite elemente care nu sunt taxabile sau deductibile. Este calculat folosindu-se rata impozitului pe profit în vigoare la data bilanțului.

Rata impozitului pe profit pentru anul 2019 a fost de 16%.

#### **Recunoașterea veniturilor**

Veniturile din prestări de servicii se înregistrează în contabilitate pe măsura efectuării acestora. Prestarea de servicii cuprinde inclusiv executarea de lucrări și orice alte operațiuni care nu pot fi considerate livrări de bunuri.

Evidențierea veniturilor se face net de TVA, eventuale alte taxe de vânzare și rabat comercial. Veniturile se înregistrează pe baza contabilității de angajament.



## **Nota 2. Principii, politici și metode contabile (continuare)**

### **Rezumat al politicilor contabile semnificative (continuare)**

#### **Cheltuieli de exploatare**

Cheltuielile sunt recunoscute în contul de profit și pierdere atunci când a avut loc o reducere a beneficiilor economice viitoare aferentă diminuărilor unui activ sau creșterii unei datorii, iar această reducere poate fi evaluată credibil.

Cheltuielile sunt recunoscute în contul de profit și pierdere pe baza unei asocieri directe între costurile implicate și obținerea elementelor specifice de venit.

Costurile de exploatare sunt trecute pe cheltuieli în perioada în care au fost efectuate.

#### **Instrumente financiare**

Instrumentele financiare înregistrate în bilanț includ numerarul și echivalentele acestuia, creanțele și datoriile comerciale, anumite alte active și datorii pe termen lung. Metodele particulare de recunoaștere adoptate sunt prezentate în politicile contabile individuale asociate fiecărui element.

Societatea este supusă unui risc de credit datorat creanțelor sale comerciale și a celorlalte tipuri de creanțe. Pentru toți clienții noi sunt obținute în mod normal referințe privind bonitatea, iar data de scadență a datoriilor este atent monitorizată și sumele datorate după depășirea termenului sunt urmărite cu promptitudine.

#### **Tranzacții în valută**

Tranzacțiile exprimate în valută sunt înregistrate în contabilitate la cursul de schimb valutar în vigoare la data efectuării tranzacției. Activele și pasivele monetare exprimate în valută sunt convertite în RON la cursul de schimb valutar în vigoare la data bilanțului contabil.

Câștigurile și pierderile rezultate din decontarea tranzacțiilor într-o monedă străină și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în monedă străină, sunt recunoscute în contul de profit și pierdere. Avansurile primite, respectiv acordate în valută nu se actualizează la cursul de schimb valutar în vigoare la finele fiecărei luni, respectiv la data bilanțului contabil.

#### **Cursul de schimb**

Cursul de schimb aferent monedei Euro și USD a fost după cum urmează:

|      | 31.12.2018 | 31.12.2019 |
|------|------------|------------|
| Euro | 4,6639     | 4,7793     |
| USD  | 4,0736     | 4,2608     |

### Nota 3. Active imobilizate

#### Imobilizări corporale

|  | Terenuri<br>(RON)       | Construcții<br>(RON)     | Instalații<br>Tehnice, mașini<br>și echipamente<br>(RON) | Alte instal.,<br>utilaje<br>și mobilier<br>(RON) | Avansuri și<br>imobilizări<br>corp. în curs<br>(RON) | TOTAL<br>(RON)           |
|--|-------------------------|--------------------------|--|--|--|--------------------------|
| <b>Cost</b>  |                         |                          |  |  |  |                          |
| La 1 ianuarie 2019                                   | 5.180.660               | 12.775.144               | 8.290.623  | 2.984.595  | 1.007.448  | 30.238.470               |
| Reevaluare   | 1.293.401               | 938.233                  | -  | -  | -  | 2.231.634                |
| Intrări  | -                       | -                        | 887.843  | 14.570   | 190.416  | 1.092.829                |
| Ieșiri/Transferuri                                   | -                       | 1.515.222                | -  | -  | 190.416  | 1.705.638                |
| <b>La 31 decembrie 2019</b>                          | <b>6.474.061</b>        | <b>12.198.155</b>        | <b>9.178.466</b>   | <b>2.999.165</b>                                 | <b>1.007.448</b>                                     | <b>31.857.295</b>        |
| <b>Amortizare cumulată</b>                           |                         |                          |  |  |  |                          |
| La 1 ianuarie 2019                                   | 9.443                   | 1.017.898                | 6.877.049  | 1.656.568  | -  | 9.560.958                |
| Amortizare anuală                                    | 3.540                   | 497.324                  | 274.669  | 231.907  | -  | 1.007.440                |
| Ieșiri   | -                       | 1.515.222                | -  | -  | -  | 1.515.222                |
| <b>La 31 decembrie 2019</b>                          | <b>12.983</b>           | <b>0</b>                 | <b>7.151.718</b>   | <b>1.888.475</b>                                 | <b>-</b>   | <b>9.053.176</b>         |
| <b>Valoarea contabilă netă<br/>31 decembrie 2019</b> | <b><u>6.461.078</u></b> | <b><u>12.198.155</u></b> | <b><u>2.026.748</u></b>                                  | <b><u>1.110.690</u></b>                          | <b><u>1.007.448</u></b>                              | <b><u>22.804.119</u></b> |
| <b>Valoarea contabilă netă<br/>1 ianuarie 2019</b>   | <b><u>5.171.217</u></b> | <b><u>11.757.247</u></b> | <b><u>1.413.574</u></b>                                  | <b><u>1.328.027</u></b>                          | <b><u>1.007.448</u></b>                              | <b><u>20.677.512</u></b> |

### Nota 4. Situația creanțelor și datoriilor

#### a) Creanțe

|  | 31.12.2018<br>- RON -   | 31.12.2019<br>- RON -   |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Clienți                                    | 215.406                 | 292.032                 |
| Alte creanțe imobilizate                   | -                       | 27.100                  |
| Debitori diverși                           | 4.101                   | 3.943                   |
| TVA de recuperate                          | 268.781                 | -                       |
| Alte creanțe sociale                       | 2.797                   | 10.275                  |
| TVA neexigibilă                            | 15.027                  | 28.652                  |
| Alte sume primite cu caracter de subvenție | 504.290                 | 1.077.904               |
| Alte creanțe privind bugetul statului      | -                       | 308.646                 |
| Alte creanțe                               | 10                      | 7.147                   |
| <b>Total creanțe</b>                       | <b><u>1.010.412</u></b> | <b><u>1.755.699</u></b> |

**Nota 4. Situația creanțelor și datoriilor (continuare)**

**b) Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă de până la un an**

|  | 31.12.2018            | 31.12.2019              |
|--|-----------------------|-------------------------|
|  | - RON -               | - RON -                 |
| Furnizori  | 204.845               | 1.320.356               |
| Furnizori – facturi nesosite                     | 21.564                | 29.428                  |
| Furnizori de imobilizări                         | -                     | 51.852                  |
| Retribuții și alte datorii asimilate             | 63.005                | 73.215                  |
| Asigurări sociale                                | 94.325                | 78.899                  |
| Alte datorii la bugetele fondurilor speciale     | 4.823                 | 4.383                   |
| Impozite și alte taxe datorate bugetului de stat | 16.151                | 12.157                  |
| Garanții   | 12.737                | 10.403                  |
| Decontări cu asociații pentru capital            | -                     | 12.438                  |
| Clienți creditori                                | 360                   | 903                     |
| <b>Total datorii</b>                             | <b><u>417.810</u></b> | <b><u>1.594.034</u></b> |

**c) Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an**

|              | 31.12.2018           | 31.12.2019           |
|--------------|----------------------|----------------------|
|              | - RON -              | - RON -              |
| Garanții     | 25.550               | 35.786               |
| <b>Total</b> | <b><u>25.550</u></b> | <b><u>35.786</u></b> |

**Nota 5. Casa și conturi la bănci**

|  | 31.12.2018            | 31.12.2019              |
|--|-----------------------|-------------------------|
|  | - RON -               | - RON -                 |
| Disponibilități la bănci în lei            | 567.960               | 1.189.367               |
| Disponibilități la bănci în monedă străină | 12.826                | 70.044                  |
| Casa și alte valori                        | 2.471                 | 7.816                   |
| <b>Total</b>                               | <b><u>583.257</u></b> | <b><u>1.267.227</u></b> |

**Nota 6. Provizioane constituite**

|  | 31.12.2018           | 31.12.2019           |
|--|----------------------|----------------------|
|  | - RON -              | - RON -              |
| Provizioane pentru riscuri și cheltuieli | 46.114               | 63.038               |
|  | <b><u>46.114</u></b> | <b><u>63.038</u></b> |

Provizioanele au fost constituite pentru concediile neefectuate.

**Nota 7. Analiza rezultatului din exploatare**

|   | 31.12.2018          | 31.12.2019           |
|---|---------------------|----------------------|
|   | - RON -             | - RON -              |
| 1. Cifra de afaceri netă                        | 7.084.747           | 6.469.159            |
| 2. Alte venituri din exploatare                 | 2.143.077           | 376.486              |
| <b>3. Venituri din exploatare (total) (1+2)</b> | <b>9.227.824</b>    | <b>6.845.645</b>     |
| 4. Cheltuielile cu materialele                  | 671.451             | 799.965              |
| 5. Cheltuieli cu personalul                     | 2.022.001           | 2.575.025            |
| 6. Cheltuieli cu amortizarea                    | 4.834.779           | 994.063              |
| 7. Alte cheltuieli de exploatare                | 1.671.508           | 2.424.851            |
| 8. Ajustări pentru provizioane                  | 21.988              | 16.924               |
| <b>9. Rezultatul din exploatare</b>             | <b><u>6.097</u></b> | <b><u>14.110</u></b> |

**Nota 8. REPARTIZAREA PROFITULUI**

| Destinația                        | 31.12.2018 | 31.12.2019    |
|-----------------------------------|------------|---------------|
|                                   | - RON -    | - RON -       |
| <b>Rezultatul exercițiului</b>    | -          | <b>14.313</b> |
| Repartizat pentru:                |            |               |
| Fondul de rezervă                 | -          | 716           |
| Acoperire pierderi ani precedenți | -          | 13.597        |

**Nota 9. Acțiuni**

Valoarea capitalului social este de 14.167.820 RON, el nefiind modificat în cursul anului 2017. Valoarea nominală a unei acțiuni este de 10 RON, iar numărul de acțiuni este de 1.416.782.

Structura acționariatului la finele anului 2018 era următoarea:

|                           | <b>31 decembrie 2018</b>    |  |                                    |
|---------------------------|-----------------------------|--|------------------------------------|
|                           | <i>Număr de<br/>acțiuni</i> | <i>Valoare<br/>nominală<br/>totală<br/>(RON)</i> | <i>Procent<br/>deținut<br/>(%)</i> |
| Consiliul Județean Arad   | 1.415.639                   | 14.156.390                                       | 99,9193                            |
| Acționari persoane fizice | 755                         | 7.550  | 0,0533                             |
| S.C. Carpatair S.A.       | 150                         | 1.500  | 0,0106                             |
| Consiliul Local Curtici   | 238                         | 2.380  | 0,0168                             |
|                           | <b><u>1.416.782</u></b>     | <b><u>14.167.820</u></b>                         | <b><u>100</u></b>                  |

La finele anului 2019 s-a modificat atât structura acționariatului cât și valoarea capitalului social. Urmare a hotărârii Adunării Generale Extraordinare a acționarilor Societății, nr. 5 din data de 26.11.2018 a fost aprobată "majorarea valorii nominale a acțiunilor de la valoarea curentă de 10 lei pentru fiecare acțiune la valoarea nominală de 10.000 lei pentru fiecare acțiune emisă de S.C. Aeroportul Arad S.A., în termenii și condițiile următoare:

## Nota 9. Acțiuni (continuare)

- 1.1. *În cazul în care anterior majorării valorii nominale un acționar deține un număr de acțiuni care nu este multiplu de 1.000 (numărul acțiunilor deținute anterior majorării valorii nominale fiind denumit în cele ce urmează "Acțiuni Neconsolidate") și implicit acționarul în cauză ar deține ulterior majorării valorii nominale un număr de acțiuni care nu este număr natural (număr natural de acțiuni deținute ulterior majorării valorii nominale fiind denumit în cele ce urmează "Acțiuni consolidate" iar eventual fracțiune de Acțiune Consolidată rezultată din calcul fiind denumită în cele ce urmează "Fracțiune de Acțiune Consolidată"), acționarul în cauză are dreptul să facă uz de una dintre următoarele două alternative:*
- *Să fie compensat de S.C. Aeroportul Arad S.A. cu o sumă de bani brută pentru fiecare Acțiune Consolidată ("Consolidare pentru Rotunjire în Minus"), urmând ca, în acest caz, numărul de acțiuni consolidate care va fi efectiv alocat acționarului după punerea în executare a hotărârii să fie egal cu numărul de Acțiuni Consolidate rezultat din calcul rotunjit în minus până la numărul natural imediat anterior sau,*
  - *Să contribuie cu numerar, prin transferul unei sume de bani, către S.C. Aeroportul Arad S.A. (Contribuție pentru rotunjire în plus), pentru diferența dintre o Acțiune Consolidată și Fracțiunea de Acțiune Consolidată, urmând ca, în acest caz, numărul de Acțiuni Consolidate care va fi efectiv alocat acționarului după punerea în executare a hotărârii să fie egal cu numărul de Acțiuni Consolidate rezultat din calcul, rotunjit în plus până la numărul natural imediat următor.*
- 1.2. *Acționarii care nu vor opta în mod expres pentru una dintre alternativele menționate la pct. 1.1 de mai sus, în temeiul și condițiile care vor fi aprobate în cadrul Adunării, se consideră că au optat în mod automat pentru alternativa de la pct. 1.1 lit. a, urmând ca tăcerea acestora să fie considerată ca aprobare tacită a alternativei de a fi Compensați pentru Rotunjire în Minus."*

Drepturile și obligațiile conferite, respectiv generate de hotărârea privind majorarea valorii nominale a acțiunilor aparțineau persoanelor înregistrate ca acționar la dat de 26.11.2018 în registrul acționarilor Societății.

În cadrul aceleiași Adunări generale extraordinare a acționarilor s-a aprobat dobândirea de acțiuni proprii (respectiv Acțiuni Consolidate) de către S.C. Aeroportul Arad S.A. ca efect secundar al mecanismului de implementare a hotărârii de majorare a valorii nominale a unei acțiuni. *"Prin urmare, numărul maxim de acțiuni proprii care ar putea fi dobândit de S.C. Aeroportul Arad S.A. este de 2 (două) acțiuni, contravaloarea plătită de S.C. Aeroportul Arad S.A. pentru fiecare Acțiune Consolidată prin mecanismul de Compensare pentru Rotunjire în Minus va fi egală cu produsul dintre Fracțiunea de Acțiune Consolidată, Valoarea de Evaluare și 1.000, iar perioada de deținere nu va depși 18 luni de la data publicării hotărârii în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a."*

Conform prevederilor art. 3 din Hotărârea nr. 5/26.11.2018, AGEA *"Aprobă modificarea valorii capitalului social al S.C. Aeroportul Arad S.A., ca efect secundar al mecanismului de implementare a hotărârii de majorare a valorii nominale a acțiunii, de la valoarea inițială de 14.167.820 lei la valoarea de 14.170.000 lei, prin incorporarea în capitalul social a sumei de cel mult 2.180 lei din rezervele societății, pentru întregirea unei singure acțiuni. Astfel, după majorarea valorii nominale a acțiunii, S.C. Aeroportul Arad S.a. va avea un capital social de 14.170.000 lei împărțit în 1.417 acțiuni nominative cu o valoare nominală de 10.000 lei fiecare integral subscrise și plătite de acționari."*

## **Nota 9. Acțiuni (continuare)**

În baza acestei hotărâri a fost refăcut Actul constitutiv al Societății. Capitalul social conform noului Act Constitutiv era de 14.170.000 Ron, împărțit în 1.417 acțiuni nominative în valoare de 10.000 Ron fiecare.

În urma obținerii unui ajutor de minimis, în baza Hotărârii AGEA nr. 4/22.10.2019, actul constitutiv al Societății a fost actualizat în sensul majorării capitalului social de la valoarea de 14.170.000 Ron la valoarea de 15.110.000 Ron. Majorarea s-a făcut ca urmare a aportului în numerar în valoare de 940.000 Ron.

Noua valoare a capitalului social este de 15.110 Ron împărțit în 1.511 acțiuni cu o valoare nominală de 10.000 Ron.

## **Nota 10. Informații privind salariații, administratorii și directorii**

### **a) Salarizarea directorilor și administratorilor**

Societatea nu are obligații contractuale legate de pensii față de foștii directori și administratori ai Societății.

Societatea este administrată de către un Consiliu de administrație format din 7 (șapte) membri. Administratorii sunt desemnați de către Adunarea generală ordinară a acționarilor, pentru o perioadă de patru ani, cu posibilitatea de a fi realeși pe noi perioade de patru ani.

Indemnizațiile lunare pentru membrii Consiliului de Administrație au fost stabilite prin contractele de administrare. Obligațiile către bugetul asigurărilor sociale au fost plătite în conformitate cu prevederile legale. Valoarea indemnizațiilor Consiliului de Administrație în anul 2019 a fost de 147.816 Ron.

Salarizarea directorilor s-a făcut în baza contractelor de mandat pentru directorul general și directorul economic. Valoarea cheltuielilor aferente acestora în anul 2019 a fost de 153.663 Ron.

Pe parcursul exercițiului financiar, nu au fost acordate avansuri și credite directorilor și administratorilor Societății, cu excepția avansurilor pentru deplasări în interesul serviciului, iar aceștia nu datorează nici o sumă Societății la sfârșitul anului provenită din astfel de avansuri.

### **b) Salariați**

La finele anului 2019, Societatea a avut un număr mediu de 53 angajați.

În cursul normal al activității, Societatea face plăți către instituții ale statului român în contul pensiilor angajaților săi. Toți angajații Societății sunt membri ai planului de pensii al statului român. Societatea nu operează nici un alt plan de pensii sau de beneficii după pensionare și, deci, nu are nici un fel de alte obligații referitoare la pensii. Mai mult, Societatea nu este obligată să ofere beneficii suplimentare angajaților după pensionare.

## Nota 11. Analiza principalilor indicatori economico-financiari

### 11.1 Indicatori de lichiditate

|   | <u>2018</u> | <u>2019</u> |
|---|-------------|-------------|
| Indicatorul lichidității curente  |             |             |
| $\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} =$                  | 4,37        | 2,07        |
| Indicatorul lichidității imediate   |             |             |
| $\frac{\text{Active curente} - \text{Stocuri}}{\text{Datorii curente}} =$ | 3,81        | 1,90        |

### 11.2 Indicatori de risc

a) Indicatorul privind acoperirea dobânzilor

|  |     |     |
|--|-----|-----|
| $\frac{\text{Profit înainte de plăți dobânzi și impozitului pe profit}}{\text{Cheltuieli cu dobânda}} =$ | N/A | N/A |
|--|-----|-----|

### 11.3 Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)

a) Viteza de rotație a debitelor-clienți

|  |        |         |
|--|--------|---------|
| $\frac{\text{Sold mediu clienți} \times 365}{\text{Cifra de afaceri}} =$ | 8 zile | 15 zile |
|--|--------|---------|

b) Viteza de rotație a creditelor – furnizor

|   |        |         |
|---|--------|---------|
| $\frac{\text{Sold mediu furnizori}}{\text{Achiziții de bunuri}} \times 365 =$ | 9 zile | 82 zile |
|---|--------|---------|

c) Viteza de rotație a activelor imobilizate

|   |      |      |
|---|------|------|
| $\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}}$ | 0,34 | 0,28 |
|---|------|------|

d) Viteza de rotație a activelor totale

|   |      |      |
|---|------|------|
| $\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} =$ | 0,31 | 0,24 |
|---|------|------|

## **Nota 12. Alte informații**

### **a. Informații privind relațiile întreprinderii cu filiale, întreprinderi asociate sau cu alte întreprinderi în care se dețin titluri de participare strategice**

Societatea nu are relații cu întreprinderi afiliate, asociate sau cu alte întreprinderi în care să dețină titluri de participare strategice.

### **b. Modalitatea folosită pentru exprimarea în moneda națională a elementelor patrimoniale, a veniturilor și cheltuielilor evidențiate într-o monedă străină**

Tranzacțiile Societății în monedă străină sunt înregistrate la cursurile de schimb din data tranzacțiilor. Câștigurile și pierderile rezultate din decontarea tranzacțiilor într-o monedă străină și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în monedă străină, sunt recunoscute în contul de profit și pierdere. Asemenea solduri sunt convertite în lei și prezentate în bilanș, la cursurile de schimb de la sfârșitul anului, la rata oficială a Băncii Naționale a României, existentă la data bilanșului. Avansurile primite, respectiv acordate în valută nu se actualizează la cursul de schimb valutar în vigoare la finele fiecărei luni, respectiv la data bilanșului contabil.

### **c. Cheltuielile cu chiriile și ratele achitate în cadrul unui contract de leasing financiar**

Societatea nu a încheiat contracte de leasing financiar.

### **d. Onorariile plătite auditorilor**

Societatea a plătit în anul 2019 onorarii către auditori în baza contractului de prestări servicii încheiat între părți.

## **Nota 13. Riscuri financiare**

### **Riscul de piață**

Riscul de piață este definit în literatura de specialitate ca fiind riscul înregistrării de pierderi sau al nerealizării profiturilor estimate, care apar din fluctuațiile pe piață ale prețurilor (valorilor mobiliare, mărfurilor și instrumentelor financiare derivate), ratei dobânzii și cursului valutar. Așadar, riscul de preț, riscul valutar și riscul ratei dobânzii sunt principalele componente ale riscului de piață.

Riscul de piață este propriu unei afaceri, investiții sau categorii de afaceri. Tocmai din acest considerent, riscul de piață diferă de la o industrie la alta dar și în interiorul aceleiași industrii.

Aria de activitate a Societății este profilată într-un domeniu restrâns și în economia românească persistă un grad semnificativ de incertitudine în ceea ce privește viitoarea direcție a politicii economice interne și externe. În aceste condiții, conducerea Societății nu este în măsură să prognozeze eventualele schimbări în condițiile din România și efectul pe care acestea l-ar putea avea asupra situației financiare, rezultatelor și fluxurilor de trezorerie ale Societății.



### **Nota 13. Riscuri financiare (continuare)**

#### **Riscul valutar**

Riscul valutar reprezintă riscul ca valoarea unui instrument financiar să fluctueze ca urmare a variației cursurilor de schimb valutar.

Riscul valutar exprimă o probabilitate de a înregistra pierderi din contractele comerciale internaționale sau din alte raporturi economice, din cauza modificării cursului de schimb al valutei în perioada dintre încheierea contractului și scadența acestuia. Cei care sunt supuși riscului valutar sunt exportatorii. Această probabilitate apare atunci când în momentul încasării contravalorii mărfurilor, valuta de contract se depreciază față de momentul încheierii contractului comercial internațional. Pe de altă parte, importatorii suportă la rândul lor efectele riscului valutar în eventualitatea în care valuta de contract se apreciază în perioada dintre încheierea contractului și scadența acestuia.

Societatea în anul 2019 a efectuat tranzacții atât în moneda românească (RON), cât și în valută. Moneda românească nu a avut variații semnificative comparativ cu moneda Euro și cu moneda USD, iar rezultatul financiar al activității curente a anului 2019 a fost expus unor influențe nesemnificative datorită riscului valutar.

#### **Riscul de preț**

Riscul de preț este asociat schimbărilor posibile, în structura și nivelul prețului bunurilor și serviciilor oferite pe piață de către o firmă, ca urmare a variațiilor prețului resurselor utilizate. Analiza riscului de preț joacă un rol central în managementul strategic. Riscul de preț are ca surse prețurile producției industriale, cursul de schimb și rata dobânzii. Prețurile producției industriale sunt rezultatul fluctuațiilor prețului energiei electrice, combustibililor, gazului natural etc. care reprezintă „întrări” pentru unele firme și „ieșiri” pentru altele. Cursul de schimb și rata dobânzii afectează, deasemenea, „întrările” și „ieșirile” unei entități.

Pentru exportator există riscul ca prețul la semnarea contractului să fie sub prețul mondial din momentul plății, iar pentru importator riscul este ca prețul la semnarea contractului să fie peste prețul mondial de la data plății. Acest risc de preț este cu atât mai mare cu cât contractul de comerț exterior se încheie pentru o perioadă mai lungă de timp, pentru mai mulți ani de zile.

Riscul de preț se reflectă:

- ✓ asupra întreprinderii producătoare de marfă pentru export, când prețul extern rămâne fix sau scade iar prețul intern crește, datorită creșterii prețului la materii prime și manoperă;
- ✓ asupra ICE (intercontinental exchange), caz în care dacă prețul extern crește față de cel din contract (care este fix) ICE pierde în cazul exportului și câștigă în cazul importului.

### **Nota 13. Riscuri financiare (continuare)**

#### **Riscul ratei dobânzii**

Riscul ratei dobânzii reprezintă riscul ca valoarea unui instrument financiar să fluctueze ca urmare a variației ratelor dobânzilor de pe piață.

Riscul ratei de dobândă este compus din riscul de fluctuație înregistrat în valoarea unui anumit instrument financiar ca urmare a variației ratelor dobânzii și din riscul diferențelor dintre scadența activelor financiare purtătoare de dobândă și cea a datoriilor purtătoare de dobândă folosite pentru finanțarea activelor respective.

Perioada pe care se menține rata dobânzii stabilită pentru un instrument financiar indică în ce măsură acesta este expus riscului ratei de dobândă. Instrumentele financiare sunt purtătoare de dobândă la rata pieței, prin urmare se consideră că valorile juste nu diferă în mod semnificativ de valorile contabile.

Majoritatea activelor financiare ale Societății sunt în monede stabile, ale căror rate ale dobânzilor este puțin probabil să varieze semnificativ.

#### **Riscul de creditare**

Riscul de creditare reprezintă riscul că una din părțile participante la un instrument financiar să nu-și onoreze obligațiile la scadență, ca urmare a degradării situației financiare a acestora, situație care poate fi determinată de condițiile afacerii sau de situația generală a economiei, fapt ce va determina ca cealaltă parte să înregistreze o pierdere financiară.

Pentru limitarea pierderilor care decurg din neîncasarea la scadență a creditelor și dobânzilor aferente, se impune o gestionare atentă a riscului de credit, care se realizează a priori și a posteriori.

Activele financiare care supun Societatea la concentrări potențiale de riscuri de creditare cuprind în principal creanțele din activitatea de bază. Riscul de credit aferent creanțelor este limitat, ca urmare a numărului restrâns de clienți din portofoliul Societății. Conducerea Societății a monitorizat îndeaproape și în mod constant expunerea la riscul de credit astfel încât să nu sufere pierderi ca urmare a concentrației creditului într-un anumit sector sau domeniu de activitate.

## **Nota 13. Riscuri financiare (continuare)**

### **Riscul lichidității**

Riscul lichidității, denumit și risc de finanțare, reprezintă riscul ca o întreprindere să aibă dificultăți în acumularea de fonduri pentru a-și îndeplini angajamentele asociate instrumentelor financiare. Riscul lichidității poate să apară ca urmare a incapacității de a vinde rapid un activ financiar la o valoare apropiată de cea justă.

Lichiditatea reprezintă capacitatea activelor de a fi transformate rapid și cu cheltuieli minime în monedă lichidă (numerar sau disponibil în contul curent). Ea este de fapt, o problemă de gestiune a pasivelor și activelor care au grade diferite de lichiditate.

Un nivel de lichiditate necorespunzător poate duce, în situația unei reduceri neașteptate a numerarului, la necesitatea atragerii unor resurse suplimentare de fonduri cu costuri mari, reducând profitabilitatea Societății și determinând, în ultimă instanță, insolvabilitatea. Pe de altă parte, o lichiditate excesivă duce la scăderea rentabilității activelor și, în consecință, la performanțe financiare slabe.

Principalele cauze care determină apariția riscului de lichiditate sunt următoarele: situația economiei reale; influența mass – media; indisciplinarea financiară a agenților economici; dependența pe piața financiară; necorelarea între scadențele de plată și a celor de încasat.

Societatea a urmărit evoluția nivelului lichidităților pentru a-și putea achita obligațiile la data la care acestea deveneau scadente. Activele și datoriile sunt analizate în funcție de perioada rămasă până la scadențele contractuale.

Politica Societății referitoare la lichidități este de a păstra suficiente active astfel încât să își poată achita obligațiile la datele scadențelor.

### **Riscul fluxului de numerar**

Riscul fluxului de numerar reprezintă riscul ca fluxurile de numerar viitoare asociate cu un instrument financiar monetar să fluctueze ca mărime. În cazul unui instrument financiar cu o rată fluctuantă, de exemplu, astfel de fluctuații vor avea ca rezultat o modificare a ratei efective a dobânzii instrumentului financiar, de obicei fără a surveni modificări ale valorii sale juste.

Prin natura activității Societatea nu este supusă unui risc major de modificare a fluxurilor de numerar prognozate, atât din fluctuația valorică a instrumentelor financiare, cât și din modificarea ratei dobânzii.

### **Valori juste**

Valorile contabile ale următoarelor active și datorii financiare aproximează rezonabil valoarea justă a acestora: numerar, participații, creanțe și datorii, alte creanțe și datorii, împrumuturi pe termen scurt și împrumuturi pe termen lung cu o rată fluctuantă a dobânzii, și dividende de plată.

## **Nota 14. Datorii contingente**

### **Litigii și alte dispute**

La data bilanțului, împotriva Societății nu erau deschise acțiuni juridice, investigații și proceduri semnificative. Pentru acțiuni juridice aflate pe rol, pe baza consultanței profesionale primite din partea consilierilor juridici ai Societății, conducerea Societății consideră că nu este probabil ca aceasta să înregistreze vreo obligație semnificativă.

### **Impozitarea**

Sistemul de impozitare din România este într-o fază inițială de dezvoltare și este supus unor interpretări variate și unor schimbări constante, care uneori sunt retroactive. În anumite situații, autoritățile fiscale pot fi agresive și arbitrare în evaluarea dobânzilor. Deși impozitul efectiv datorat pentru o tranzacție poate fi minim, dobânzile pot fi semnificative, pentru că ele pot fi calculate la valoarea tranzacției și ajung la 0,03% pe zi. În România, exercițiul fiscal rămâne deschis pentru verificare fiscală timp de 5 ani.

### **Contracte oneroase**

Un contract oneros este un contract în cadrul căruia costurile obligatorii pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale depășesc beneficiile economice care urmează a fi obținute ca urmare a acestuia. Aceste costuri obligatorii reflectă cel puțin costul net aferent ieșirii din contract, care reprezintă minimum dintre costul îndeplinirii contractului și orice compensație sau penalități rezultate din neîndeplinirea acestuia. Societatea nu avea încheiate contracte oneroase la data de 31 decembrie 2019.

### *Alte elemente privind datoriile contingente*

Reglementările privind mediul înconjurător sunt în dezvoltare în România, iar Societatea nu a înregistrat nici un fel de obligații la 31 decembrie 2019 pentru nici un fel de costuri anticipate, inclusiv onorarii juridice și de consultanță, studii ale locului, designul și implementarea unor planuri de remediere, privind elemente de mediu înconjurător. Conducerea Societății nu consideră cheltuielile asociate cu eventuale probleme de mediu ca fiind semnificative.

## **Nota 15. Evenimente ulterioare datei bilanțului**

### *Pandemia generată de COVID-19*

La finalul anului 2019, China a anunțat că se confruntă cu un nou tip de virus numit inițial "noul coronavirus". Acesta afectează sistemul respirator al oamenilor și este foarte ușor transmisibil, conducând într-un timp foarte scurt la o epidemie la nivel mondial. Răspândirea rapidă a epidemiei, numărul mare de cazuri de infecție și apoi de decese, a determinat guvernele să ia măsuri extraordinare, ca de exemplu: restricționarea, sub diverse forme, a afacerilor și limitarea circulației persoanelor.

Autoritățile române au luat măsuri de prevenire a răspândirii epidemiei prin declararea "stării de urgență" începând cu data de 16 Martie 2020.

Estimarea conducerii este că măsurile luate de diverse autorități, în cursul anului 2020, reprezintă un eveniment ce nu implică ajustarea poziției financiare și a rezultatelor financiare și nu trebuie să se reflecte în evaluarea activelor și datoriilor Societății la data de 31 Decembrie 2019. Întrucât epidemia este în stadiu incipient, având un nivel ridicat de incertitudine cu privire la evoluția acestei infecții, estimarea efectelor financiare pe termen scurt și mediu este dificil de realizat.

La data întocmirii raportului Administratorilor, mai multe țări și-au închis temporar granițele, provocând o anumită perturbare în importurile unor materii prime și materiale din țările afectate.

Nivelul ridicat de incertitudine cauzat de răspândirea epidemiei de coronavirus va conduce la un context economic și de piață extrem de volatil în următoarele luni. Măsurile impuse de diversele autorități, atât cele de la nivel național cât și internațional, vor avea un impact advers asupra operațiunilor curente și asupra rezultatelor economice ale Societății în perioada imediat următoare.

Având în vedere specificul activității Societății, managementul acesteia consideră că măsurile care se vor lua vor asigura continuitatea afacerii și astfel, principiul continuității activității este aplicabil acestor situații financiare.

Un impact potențial maxim care poate fi estimat în acest moment este o diminuare a cifrei de afaceri în perioada afectată, respectiv începând cu ultima parte a primului trimestru din anul 2020, presupunând că restricțiile de circulație rămân în vigoare.

### *Modificarea codului fiscal*

Sistemul de impozitare din România este supus continuu unor diverse modificări.

Legislația muncii precum și Codul fiscal sunt într-o continuă modificare. Începând cu data de 1 Ianuarie 2020 au intrat în vigoare noi modificări la Codul fiscal precum și modificări ale salariului minim pe economie, diferențiat.

Legislația fiscală este supusă diverselor interpretări și schimbări permanente, unele dintre acestea putând fi retroactive. În anumite situații, autoritățile fiscale pot trata în mod diferit anumite aspecte, procedând la calcularea unor impozite și taxe suplimentare, dobânzi și penalități, putând rezulta sume semnificative.

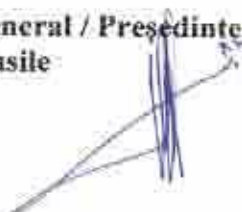
## Nota 15. Evenimente ulterioare datei bilanțului (continuare)

### *Modificări semnificative în variația cursului valutar*

La finele anului 2019 și începutul anului 2020 moneda națională a avut variații semnificative față de Euro și USD. Variația semnificativă a celor două monede poate influența fluxul de numerar al Societății. Cursul de schimb aferent monedei Euro și USD a fost după cum urmează:

|      | 03.01.2020 | 31.01.2020 | 28.02.2020 |
|------|------------|------------|------------|
| Euro | 4,7789     | 4,7779     | 4,8127     |
| USD  | 4,2922     | 4,3309     | 4,3601     |

Director general / Președinte CA,  
dl. Vasii Vasile



Director economic,  
dna. ec. Neamțiu Daniela

