

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. achizitor: 56 din 03.08.2023

nr. prestator: 1207 din 03.08.2023

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul:

- **art. 12 alin. (4) din Legea nr. 99/2016** care prevede: „Entitățile contractante au dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.”

- **art. 1270 Cod Civil** și cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 99/2016, nerestricționând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție sectorială.

1. Părțile contractante

S.C. AEROPORTUL ARAD S.A., cu sediul social la adresa: Aleea Aeroport nr. 4, Arad, Jud. Arad, înregistrată la Oficial Național al Registrului Comerțului cu numărul de înmatriculare J02/772/21.12.1998, CUI: RO 5752187, cont Bancar IBAN RO69TREZ021509905X027665, deschis la Trezoreria Municipiului Arad și cont bancar nr. IBAN – RO25BRDE020SV50605410200 deschis la BRD GROUPE SOCIETE GENERALE, adresa de e-mail: **office@aradairport.ro**, Tel: 0257 339010, Fax: 0257254482, reprezentată prin **Ovidiu Mosneag – Director general**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. LOAAN CONSULTING S.R.L. cu sediul în loc Arad, Splaiul General GHEORGHE MAGHERU nr. 14, Bl :R27, Et:6, Ap:58, jud. Arad, înregistrat la ORC sub nr. J02 /764 /2008, CUI: RO 23795020, tel./fax:+40727259629, cont nr Bancar IBAN RO21TREZ0215069XXX016568, deschis la Trezoreria Municipiului Arad și cont bancar nr. IBAN – RO52INGB0000999901063580 deschis la ING Bank Amsterdam, reprezentată legal prin **Răzvan Popa**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a). **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b). **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c). **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d). **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul sau orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
- e). **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea prestatorului;
- f). **forța majoră și cazul fortuit** - este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.

Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

g). **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în ”**Servicii de asistență tehnică (dirigenție de șantier) aferente obiectivului mixt de investiție „Refacere Cale de rulare Alfa (TWY A)”**”, servicii clasificate conform CPV: 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrărilor (Rev. 2).

4.2. Serviciile ce fac obiectul prezentului contract se vor realiza în condițiile precizate în contract și în **Caietul de sarcini nr. 2261 din 03.08.2023**, anexă prezentului, cu respectarea tuturor dispozițiilor legale aplicabile.

5. Prețul contractului și modalități de plată

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil prestatorului de către achizitor este de **270.000,00 lei** la care se adaugă **51.300,00 lei** reprezentând TVA suma totală fiind de **321.300,00 lei**.

5.2. Plata contractului se va efectua **integral** după semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în termen de **30 zile** de la emiterea facturii de către prestator, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 72/2013 și în condițiile instrumentelor de plată POIM 2014-2020.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract se derulează începând cu data semnării lui și până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor corelate convenite prin contract, respectiv până la expirarea termenului de garanție a construcției și instalațiilor aferente de 5 ani de la data semnării Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6.2. Contractul se va derula în următoarele etape corelate cu prevederile legale privind Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora prevăzute prin HG nr. 343/2017, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- Etapa 1- la semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- Etapa 2- la semnarea Procesului verbal de recepție finală, la expirarea perioadei de garanție.

7. Executarea contractului

7.1. Prestatorul va începe executarea contractului în **maxim de 3 zile** de la comanda fermă emisă de către achizitor, ulterior constituirii garanției de bună execuție.

7.1.1. Emiterea comenzii ferme a achizitorului este condiționată de constituirea garanției de bună-execuție a prestatorului în conformitate cu cele prevăzute la art. 13 din prezentul contract.

7.2. Serviciile indicate în prezentul contract vor fi asigurate de către prestator cu celeritate pe toată durata contractului cu respectarea termenelor legale aplicabile.

8. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- garanția de bună execuție
- Caietul de sarcini nr. 2261 din 03.08.2023
- Atestatele profesionale de autorizare pentru domeniile 3.1., 6, 8.1, descrise în Caietul de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin acesta și în conformitate cu legislația și standardele aplicabile în materie.

9.2. Prestatorul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la servicii. În cazul în care prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.3. Prestatorul se obligă a despăgubi achizitorul împotriva oricăror daune-interese și alte prejudicii de orice natură născute din încălcarea prevederilor prezentului contract.

9.4. Prestatorul are obligația de a respecta toate regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii care sunt în vigoare la nivel național, pe tot parcursul îndeplinirii contractului.

9.5. Potrivit prezentului contract prestatorului îi revin următoarele obligații și răspunderi (în conformitate cu Procedura din 13 mai 2011 de autorizare a diriginților de șantier aprobată prin Ordinul nr. 1496 din 13 mai 2011):

A) În perioada de pregătire a investiției:

1. verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;

3. studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
4. verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. verifică existența expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor;
6. verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;
8. verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
9. verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
10. preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predau executantului, libere de orice sarcină;
11. participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;
12. predau către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
13. verifică existența "Planului calității" și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
14. verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
15. verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil.

B) În perioada execuției lucrărilor:

1. urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
3. interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
4. interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
6. verifică respectarea "Planului calității", a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
7. interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
8. participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
9. efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
10. asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
11. transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;
12. informează operativ investitorul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;
13. urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;
15. anunță I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp frigos, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului;
16. anunță I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp frigos;

17. preia documentele de la constructor și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
18. urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predau terenul deținătorului acestuia.

C) La recepția lucrărilor:

1. asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmesc actele de recepție;
2. urmăresc soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;
3. predă către investitor actele de recepție și cartea tehnică a construcției după efectuarea recepției finale.

D) Alte responsabilități:

1. Întocmește Registrul de evidență a activității de diriginte de șantier, de a-l prezenta anual pentru vizare la I.S.C, și de a-l prezenta ori de câte ori este solicitat de reprezentanții I.S.C. Registrul de evidență a activității de diriginte de șantier se întocmește conform modelului prevăzut în anexa nr. 5.
2. răspunde pentru îndeplinirea corectă a sarcinilor și responsabilităților prevăzute în caietul de sarcini;
3. răspunde pentru calitatea lucrărilor urmărite și verificate și confirmate prin semnătura și stampilă proprie.
4. are obligația de a prezenta lămuriri și explicații ori de câte ori organele de control solicită beneficiarului explicații cu privire la lucrările executate și decontate;
5. pe perioada de garanție până la recepția finală a lucrărilor, va completa capitolul D (documentația privind exploatarea, repararea, urmărirea comportării în timp și postutilizarea construcției) al cărții tehnice, conform H.G. nr. 343/2017.
6. pune la dispoziția beneficiarului, pe întreaga perioadă până la recepția finală, orice situație privind derularea contractului de execuție, inclusiv raportări privind cantitățile/valorile/suprafețele/lungimile/ etc executate pe articole de lucrări puse în opera;
7. certifică la plată a sumelor reținute constructorului sau confirmă eliberarea garanției de bună execuție;
8. își asumă răspunderea financiară în fața beneficiarului, în următoarele circumstanțe:
 - calitatea lucrărilor este sub cerințele proiectului și dirigințele de șantier ar fi putut să le îmbunătățească prin acțiuni de implicare directă;
 - se descoperă nereguli severe imputabile dirigințelui de șantier, și astfel de nereguli conduc la prejudicii financiare pentru beneficiar.Daunele financiare produse beneficiarului din vina dirigințelui de șantier se acoperă de către acesta.
9. își înscrie în Jurnalul de șantier ora de sosire/plecare de pe șantier zilnic, acestea fiind confirmate de către Managerul de proiect/Șef șantier. Orele înscrise în jurnalul de șantier se vor regăsi sub forma de pontaj atasat raportului de activitate și facturii fiscale prezentate la plată.
10. la cererea beneficiarului pune la dispoziția acestuia orice alte date decât cele menționate în caietul de sarcini cu privire la lucrare, în cel mult două zile de la solicitare;
11. se obligă să restituie toate documentele puse la dispoziție de Aeroportul Arad, la data finalizării lucrărilor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

- 10.1. Achizitorul se obligă să plătească pretul către prestator, conform **art. 5** din prezentul contract.
- 10.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului toate informațiile și indicațiile necesare acestuia în vederea îndeplinirii în condiții optime a contractului.
- 10.3. Achizitorul va fi pe deplin responsabil de informațiile comunicate prestatorului.

11. Recepție și verificări

- 11.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în domeniu cât și cu cerințele stabilite în prezentul contract.
- 11.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract și cu legislația care guvernează obiectul contractului.

11.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. Termenul legal/contractual de plată respectă prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. Modul de determinare și dobanda legală penalizatoare se circumscriu prevederilor art. 8 din Legea nr. 72/2013. Daunele interese minimale vor fi stabilite în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 72/2013.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalitati o suma echivalenta cu dobanda legala/zi de intarziere, din valoarea lucrarilor neexecutate, (cf. art. 176, alin. (2) Cod proc. fiscala).

12.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o suma echivalenta cu dobanda legala/zi de intarziere, din valoarea lucrarilor neexecutate, (cf. art. 176, alin. (2) Cod proc. fiscala).

12.4. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

12.5. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășesc valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 12.1. și 12.2., în completare părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun, care pot fi solicitate în baza unei acțiuni în justitie, pe cale separată.

12.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Garanția de buna executie va reprezenta **10%**, reprezentand suma de **27.000,00 lei** din valoarea contractului, fara TVA si se va constitui in maxim **5 zile lucratoare** de la semnarea acestuia. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, **fără a depăși 15 zile** de la data semnării contractului de achiziție publică.

13.2. Garantia de buna executie se va constitui în condițiile prevazute de **art. 164, alin. (4) din Legea 99/2016**, prin:

a)virament bancar;

b)instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i)scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii)scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii)asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c)depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d)rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e)combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

13.3 Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că este irevocabil și că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

13.4. Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la Trezorerie, distinct la dispoziția beneficiarului. Suma inițială care se va depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, beneficiarul va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în prezentul contract. Beneficiarul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

13.5. Din contul de disponibil deschis la Trezorerie pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al beneficiarului care se prezintă unității trezoreriei, cât și de unitatea trezoreriei la solicitarea scrisă a beneficiarului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

13.6. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își prestează din culpa sa, prestează cu întârziere sau prestează necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru atât prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.7. Restituirea garanției de bună execuție de către beneficiar se face astfel:

- a) **70%** din valoarea garanției, în termen de **14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor**, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, în termen de **14 zile de la data expirării duratei de garanție acordată lucrării în cauză.**

14. Subcontractanți

14.1.1. Prestatorul are obligația ca, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

14.1.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

14.1.3. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

14.2. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

14.3. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

14.4. În aplicarea prevederilor **art. 232 din Legea nr. 99/2016**, achizitorul declară prin prezentul că acceptă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

14.5.1. Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de executare a contractului poate interveni în următoarele situații:

- a). înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți
- b). declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării prezentului în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,
- c). renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

14.5.2. În cazul schimbării subcontractantului pe parcursul executării contractului prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului cu minim 15 zile înainte de momentul începerii executării contractului/prestării serviciilor de către noul subcontractant contractul încheiat cu noul subcontractant, contract care va trebui să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a). activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b). numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noului subcontractant;

c). valoarea aferentă prestațiilor noului subcontractant.

14.5.3. În cazul schimbării subcontractantului pe parcursul executării contractului prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului cu minim 15 zile înainte de momentul începerii executării contractului/prestării serviciilor de către noul subcontractant declarația pe propria răspundere prin care prestatorul își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

14.5.4. Noul subcontractant are obligația de a comunica achizitorului certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

14.5.5. Înlocuirea/implicarea unui nou subcontractant de către prestator în perioada de executare a contractului se realizează numai cu acordul achizitorului.

14.5.6. Valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract iar obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

14.5.7. Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

14.5.8. Achizitorul va permite declararea unui nou subcontractant de către prestator având în vedere dispozițiile **art. 161 din H.G. nr. 394/2016**, actualizată.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. Pentru serviciile ce fac obiectul prezentului contract plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în prezentul contract.

15.1.1. Nu se permite ajustarea.

15.2. Beneficiarul acceptă actualizarea prețului contractului exclusiv în situația în care intervin modificări legislative care fac necesară această ajustare.

16. Cesiunea

Cesiunea este permisă în condițiile reglementate de **art. 237, alin. (2), lit. a) și lit. b) din Legea nr. 99/2016 actualizată**.

17. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția **pct. 13.2**, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor **art. 238 lit. a) și lit. b) din Legea nr. 99/2016, actualizată**.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți în termen de 5 zile de la apariție, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească de la sediul autorității contractante.

20. Denunțarea unilaterală a contractului

Achizitorul poate denunța unilateral contractul de prestări servicii doar în situațiile prevăzute la **art. 243, alin. (2) și 244, alin. (1)** din **Legea nr. 99/2016** privind achizițiile sectoriale.

21. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este **limba română**.

22. Comunicări

22.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie azi, **03.08.2023**, prezentul contract în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

AEROPORTUL ARAD S.A.

Director general,

Vasile-Ovidiu MOȘNEAG



Prestator,

S.C. LOAAN CONSULTING S.R.L.

Răzvan POPA



Contabil Șef

Manager financiar,

ec. Cosmina Anisia TOMA

VIZA JURIDICA,

Responsabil managementul contractelor,

obținere avize/acorduri, informare - publicitate și arhivare

cj. Alin BARBU

VIZA C.F.P.

Responsabil CFP

Delia Lucia GHEORGHITĂ

S.C. AEROPORTUL ARAD S.A.

**VIZAT PENTRU CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
GHEORGHITĂ LUCIA DELIA**

Data **03.08.2023**