

**Contract de prestari servicii**  
nr. achizitor 17 din 10.01.2024  
nr. prestator 1 din 10.01.2024  
(Nr. atribuire SEAP: DA34813867 din 10.01.2024)

### **1. Preambul**

Prezentul contract se încheie în temeiul:

- **art. 12 alin. (4) din Legea nr. 99/2016**, care prevede: „*Entitățile contractante au dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei*”.

- **art. 1270 Cod Civil** și cu respectarea principiilor instituite de **art. 2, alin. (2) din Legea nr. 99/2016**, nerestricționând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție sectorială.

### **2. Părțile contractante**

**S.C. AEROPORTUL ARAD S.A.**, Aleea Aeroport nr. 4, Arad, Jud. Arad, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului cu numărul de înmatriculare J02/772/21.12.1998, CUI: RO 5752187, cont Bancar IBAN – RO25BRDE020SV50605410200 deschis la BRD GROUPE SOCIETE GENERALE, adresa de e-mail: office@aradairport.ro, Tel: 0257 339010, Fax: 0257254482, reprezentată prin **Ovidiu Moșneag – Director general**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**GREC MIRCIA PAVEL PFA**, cu sediul în municipiul Arad, str. Bihorului, nr. 7, bl. B 4-2, ap.1, tel. 0723.250.329, e-mail: [grecmircea@yahoo.com](mailto:grecmircea@yahoo.com), înregistrat la Oficial Național al Registrului Comerțului cu numărul de înmatriculare:F02/1164/2010, C.U.I. 27292179, cont bancar: RO69BTRL00201201A17279XX, deschis la BANCA TRANSILVANIA - Agenția Arad, reprezentată prin dl. **Grec Mircia Pavel**, în calitate de persoana autorizată, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

### **3. Definitii**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;

**achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

**prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

**servicii** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

**forta majora** – este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil;

**caz fortuit** – eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

**zi** - zi calendaristică;

**an** – 366 de zile.

### **4. Interpretare**

4.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

4.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

### **5. Obiectul contractului**

5.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de **Servicii operator autorizat, responsabil cu supravegherea tehnică a instalațiilor/echipamentelor de ridicat și a celor sub presiune**, din dotarea și folosința societății Aeroportul Arad S.A., în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice IS CIR în vigoare, servicii clasificate conform CPV: **71631000-0 Servicii de inspecție tehnică (Rev.2)**.

5.2. Potrivit obiectului contractului, prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu **Caietul de sarcini nr. 74 din 08.01.2024** și a legislației incidentă în materie pentru următoarele instalații și echipamente:

1. Cazan Viessmann 720 kw - 2 buc.

2. Cazan Buderus 600 kw – 1 buc.
3. Centrale termice murale (*de perete*) - 4 buc.
4. Incalzitoare gaz remiza PSI - 2 buc.
5. Motostivuitoare 3,5 tone - 2 buc
6. Transpalet 2 tone - 2 buc
7. Compresor aer - 1 buc
8. Degivror - 1 buc.
9. Nacela mentenanta – 1 buc.
10. Loader Airmarel 3,5 tone – 1 buc.

## **6. Prețul contractului**

6.1. Pretul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor este de **36.000,00 lei**, *sumă finală având în vedere ca operatorul economic nu este înregistrat ca fiind plătitor de TVA.*

6.1.1 Prețul de la **pct. 6.1.** a fost determinat raportat la perioada de **12 luni** de prestație, respectiv la valoarea prestației lunare de **3.000 lei**, *sumă finală având în vedere ca operatorul economic nu este înregistrat ca fiind plătitor de TVA.*

6.2. Plata prețului contractului se va face **lunar**, după prestarea serviciilor și recepția fără obiecțiuni a acestora, în termen de maxim 30 zile de la emiterea facturii de către furnizor, cu respectarea **Legii nr. 72/2013**, actualizată (*pentru luna anterioară*).

6.3. Factura emisă de către prestator va fi însoțită în mod obligatoriu de **o anexă** în care se vor menționa succint toate serviciile care s-au prestat și pentru care se emite factura, anexa în lipsa căreia, achizitorul nu va dispune plata facturii emise de către prestator.

## **7. Durata și executarea contractului**

7.1. Prezentul produce efecte începând cu data semnării și până la data ducerii la îndeplinire a tuturor obligațiilor asumate de părți prin contract.

7.2. Prestatorul se obligă să asigure prestarea serviciilor asumate prin prezentul contract începând cu data de **10.01.2024** până la data de **31.12.2024**.

## **8. Obligațiile și drepturile prestatorului**

8.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin acesta și în conformitate cu legislația și standardele aplicabile în materie.

8.2. Prestatorul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată sau nemenționată în contract, referitoare la obiectul contractului.

8.3. În cazul în care prestatorul considera ca dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale, fără a modifica cuantumul serviciilor oferite.

8.4. Potrivit contractului prestatorul are obligația de a presta toate categoriile de servicii prevăzute în contract și reglementate prin legislația incidentă, după cum urmează:

- Ține evidența instalațiilor/echipamentelor de ridicat și sub presiune din dotarea și folosința achizitorului;
- Ține evidența deservențelor de instalații de ridicat și sub presiune din dotarea și folosința achizitorului;
- Urmărește efectuarea la termen a verificărilor tehnice oficiale ale instalațiilor de ridicat și sub presiune din dotarea și folosința achizitorului fără de care acestea nu pot funcționa;
- Supraveghează ca instalațiile de ridicat și sub presiune din dotarea achizitorului să fie folosite în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice ISCIR în vigoare, cu instrucțiunile de exploatare și a instrucțiunilor proprii de securitate în muncă.
- Autorizează instalațiile ISCIR din proprietatea achizitorului pentru care are competență, face instructajul periodic al personalului de deservire și prelungeste autorizația acestora la termenele scadente;
- Urmărește realizarea la termen a dispozițiilor date prin procesele verbale încheiate cu ocazia

verificării tehnice oficiale;

- Examinează în mod regulat registrele de supraveghere ale instalațiilor și ia măsuri pentru remedierea imediată a defectelor semnalate;
- Urmărește afișarea în locurile stabilite a instrucțiunilor de exploatare a instalațiilor de ridicat și a celor sub presiune;
- Interzice manevrarea instalațiilor de ridicat sau sub presiune de către persoane neautorizate;
- Efectuează instructajul profesional de securitate în muncă cu deservenții de instalații de ridicat și sub presiune o dată pe semestru;
- Organizează reexaminarea periodică anuală a deservenților de instalații de ridicat și sub presiune și participă în comisia de reexaminare;
- Colaborează cu conducerea societății la întocmirea planului de întreținere, revizii și reparații;
- Urmărește ca reparațiile la instalațiile de ridicat și sub presiune să se facă numai de către agenți economici autorizați ISCIR;
- Informează ISCIR – INSPECTORATUL teritorial în cazul transferării sau vânzării unei instalații de ridicat sau sub presiune pentru luarea în evidență a noului proprietar sau a noii locații;
- Intocmeste un raport de activitate lunar care va fi supus aprobării achizitorului, în lipsa caruia se va emite factura.

8.5. Prestatorul va asigura confidențialitatea informațiilor obținute de la și despre achizitor.

8.6. Prestatorul are următoarele drepturi:

- a) să asiste la cercetarea avariilor sau accidentelor produse la instalațiile ISCIR pe care achizitorul le are în evidență, în vederea furnizării tuturor informațiilor organelor de cercetare a evenimentelor;
- b) să facă propuneri achizitorului în vederea îmbunătățirii condițiilor de exploatare a instalațiilor ISCIR (achiziționarea de scule, dispozitive, aparatură de măsură și control, echipamente de protecție etc.);
- c) să fie consultat în privința instalațiilor/echipamentelor ISCIR pe care achizitorul intenționează să le achiziționeze;
- d) să efectueze verificări tehnice inopinante la instalațiile/echipamentele ISCIR din dotarea achizitorului conform prevederilor legislației în vigoare, luând, după caz, măsurile necesare pentru respectarea cerințelor tehnice ISCIR în vigoare;
- e) să anunțe Inspectoratul de Stat pentru controlul cazanelor, recipientelor sub presiune și instalațiilor de ridicat de nerespectarea cerințelor tehnice privind montarea, punerea în funcțiune, utilizarea, repararea și verificarea tehnică instalațiilor/echipamentelor de ridicat și sub presiune ale achizitorului.

8.7. Prestatorul are drepturile și îndatoririle prevăzute în legislația ISCIR aplicabilă și nu poate exercita alte atribuțiuni decât în conformitate cu **Ordinul nr.130/2011 al Inspectorului de Stat Șef al ISCIR, Legea nr. 64/2008 și prescripțiile tehnice ISCIR.**

## **9. Obligatiile achizitorului**

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit prin contract.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului, conform **art. 6** din acesta.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

9.4. Achizitorul va fi pe deplin responsabil de informațiile/documentele puse la dispoziția prestatorului.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. Termenul legal/contractual de plată respectă prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. Modul de determinare și dobânda legală penalizatoare se circumscriu prevederilor art. 8 din Legea nr. 72/2013. Daunele interese minimale vor fi stabilite în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 72/2013.

10.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală/zi de întârziere, din valoarea serviciilor neprestate (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscală).

10.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală/zi de întârziere, din plata neefectuată (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscală).

10.4. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate cf. prezentului contract.  
10.5. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășesc valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 10.2. și 10.3., în completare părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun, care pot fi solicitate în baza unei acțiuni în justiție, pe cale separată.

10.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului

#### **11. Garanția de buna executie a contractului**

În temeiul prevederilor **art. 164, alin. (3)** din **Legea nr. 99/2016** privind achizițiile sectoriale, achizitorul **nu solicită** constituirea garanției de bună execuție

#### **12. Recepție și verificare**

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în domeniu și cu condițiile cuprinse în prezentul contract.

12.2. Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract.

12.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1. Prestatorul va începe executarea contractului în cel mai scurt timp posibil de la semnarea acestuia.

13.2. În cazul în care există motive de întârziere care nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îl îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului în conformitate cu **pct. 10.1.** din prezentul contract.

#### **14. Ajustarea prețului contractului**

14.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele convenite prin prezentul contract.

14.2. Achizitorul **nu acceptă** ajustarea prețului.

14.3. Achizitorul **acceptă actualizarea prețului** exclusiv în raport cu modificările legislative intervenite și care fac necesară această actualizare

#### **15. Modalități de plată**

Achizitorul are obligația de a efectua plata contractului în conformitate cu **art. 6** din acesta.

#### **16. Cesiunea**

Cesiunea obligațiilor născute din contract este permisă în condițiile reglementate de **art. 237, alin. (2), lit. a) și lit. b)** din **Legea nr. 99/2016**, actualizată.

#### **17. Amendamente**

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția **pct. 14.2** din contract.

#### **18. Forța majoră și cazul fortuit**

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **19. Soluționarea litigiilor**

19.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă Achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanța judecătorească de la sediul achizitorului.

### **20. Încetarea contractului**

Contractul încetează în următoarele cazuri:

- prin acordul ambelor părți;
- la data dizolvării sau lichidării unei părți, cu obligația efectuării plății serviciilor deja efectuate;
- la data împlinirii termenului prevăzut la **pct. 7.1.**, dacă părțile nu convin prelungirea contractului;
- prin denunțare unilaterală de către achizitor cu un preaviz scris de 15 zile calendaristice în cazul în care pentru motive temeinice nu mai este posibilă executarea contractului în special în condițiile cuprinse la **art. 243** alin. 1 și 2 din Legea nr. 99/2016.

### **21. Comunicări**

21.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

21.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **22. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este **limba română**.

Părțile au înțeles să încheie azi, **10.01.2024**, prezentul contract în **2 (două)** exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**  
**S.C. AEROPORTUL ARAD S.A.**

**Director General,**  
Ovidiu Moșneag

**Contabil Șef**  
Toma Cosmina Anisia

**Vizat CFP**

**Prestator,**  
**PFA GREC MIRCIA PAVEL**



S.C. AEROPORTUL ARAD S.A.

VIZAT PENTRU CONTROL

FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

BAHRIN TIMEA

Data

10.01.2024

Baly

