

## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. achizitor: 55 din 02.08.2023

nr. prestator: 605 din 02.08.2023

### Preambul

**Prezentul contract se încheie în temeiul:**

- **art. 12 alin. (4) din Legea nr. 99/2016** care prevede: „*Entitățile contractante au dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.*”

- **art. 1270 Cod Civil** și cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 99/2016, nerestrictivând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție sectorială.

### 1. Părțile contractante

**S.C. AEROPORTUL ARAD S.A.**, cu sediul social la adresa: Aleea Aeroport nr. 4, Arad, Jud. Arad, înregistrată la Oficial Național al Registrului Comerțului cu numărul de immatriculare J02/772/21.12.1998, CUI: RO 5752187, cont Bancar nr. IBAN RO69TREZ021509905X027665, deschis la Trezoreria Municipiului Arad și cont bancar nr. IBAN – RO25BRDE020SV50605410200 deschis la BRD GROUPE SOCIETE GENERALE , adresa de e-mail: *office@aradaairport.ro*, Tel: 0257 339010, Fax: 0257254482, reprezentată prin **Ovidiu Mosnég – Director general**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte și

**S.C. ARCOINSTAL S.R.L.**, cu sediul social la adresa: Str. Călimanești nr. 11, Bl:31Et.: P, apt:2, localitatea Arad, ju. Arad, CP310168, înregistrată la Oficial Național al Registrului Comerțului cu numărul de immatriculare J02/1925 /2004, CUI:RO16936398, cont Bancar IBAN RO61RZBR0000060012327122 deschis la Raiffeisen Bank și IBAN RO68TREZ0215069XXX010387 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, adresa de e-mail: *office@arcoinstal.ro*, Tel:++40 257338002, reprezentată prin **Cristina Pantea**, în calitate de prestator, pe de altă parte.

### 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice daca nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în “Servicii de verificare tehnică proiect tehnic (3 loturi) pentru proiectul „Refacere Cale de rulare Alfa (TWY A)” LOT 2 Specialitatea Instalații Sanitare (Is)”, servicii clasificate conform CPV: 71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2).”

4.2. Potrivit obiectului contractului vor fi asigurate serviciile de verificare tehnică a proiectului tehnic pentru fazele: **PT+DE, DTAC, DTAD, DTOE**, pentru *specialitatea Instalații sanitare*, în conformitate cu normele legislative aflate în vigoare la nivel național și a **Cartului de sarcini nr. 2203** din **01.08.2023**, anexă la prezentul.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este de **5.000 lei, fără TVA** la care se adaugă cota de TVA prevăzută de lege.

5.2. Contravaloarea serviciilor prestate se va achita prestatorului **integral** după recepția fără obiecțiuni a serviciilor, în termen de **30 zile** de la emiterea facturii de către acesta, cu respectarea Legii nr. 72/2013, în condițiile instrumentelor de plată POIM 2014-2020.

#### **6. Durata contractului**

Prezentul contract se derulează începând cu data parafării acestuia și până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor corelative convenite prin contract.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Prestarea serviciilor se va realiza începând cu data semnării prezentului contract.

7.2. Prestatorul se obligă să asigure și să finalizeze prestarea serviciilor asumate prin prezentul contract în termen de **maxim 5 zile** de la înaintarea de către Achizitor a documentațiilor necesare.

#### **8. Obligatiile prestatorului**

8.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin prezentul contract.

8.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea serviciilor efectuate cu obligațiile asumate prin contract și cu legislația aplicabilă în materie.

8.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației de atribuire întocmită de către achizitor.

8.4. Prestatorul se obligă să respecte termenele de finalizare și de predare a documentației întocmite conform prevederilor prevăzute la **art. 6** din prezentul contract.

8.5. Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale și incidente în domeniul serviciilor de verificare de proiecte.

#### **9. Obligatiile achizitorului**

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului cu respectarea prevederilor **art. 5** din acesta.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

#### **10. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. Termenul legal/contractual de plată respectă prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. Modul de determinare și dobândă legală penalizatoare se descrie în prevederile art. 8 din Legea nr. 72/2013. Daunele interese minimale vor fi stabilite în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 72/2013.

10.2. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășesc valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 10.1. în completare părțile datorază daune-interese în condițiile dreptului comun, care pot fi solicitate în baza unei acțiuni în justiție, pe cale separată.

10.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### **11. Garanția de buna execuție**

În temeiul prevederilor **art. 45 alin. (2)** din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, aprobate prin **H.G. nr. 394/2016**, achizitorul **nu solicită** constituirea garanției de bună execuție.

### **12. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare**

12.1. Prestarea serviciilor se va realiza începând cu data semnării prezentului contract, în conformitate cu **art. 7** din prezentul contract.

12.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți și cuprins la **pct. 7.2.** din prezentul contract.

(2) În cazul în care există motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora. situația în care părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

### **13. Ajustarea prețului contractului**

13.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în prezentul contract.

13.2. Achizitorul **nu acceptă** ajustarea prețului contractului.

### **14. Cesiunea**

Cesiunea este permisă în condițiile reglementate de **art. 237, alin. (2), lit. a) și lit. b)** din **Legea nr. 99/2016 actualizată**.

### **15. Amendamente**

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția **pct. 13.2.**, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor **art. 238 lit. a) și lit. b)** din **Legea nr. 99/2016, actualizată**.

### **16. Forța majoră**

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celelalte părți în termen de 5 zile de la apariție, producerea acesteia și sa ia orice masuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celelalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celelalte daune-interese.

### **17. Soluționarea litigiilor**

17.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească de la sediul autorității contractante.

### **18. Denuțierea unilaterală a contractului**

Achizitorul poate denunța unilateral contractul de prestări servicii doar în situațiile prevăzute la **art. 243, alin. (2) și 244, alin. (1)** din **Legea nr. 99/2016** privind achizițiile sectoriale.

### **19. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este **limba română**.

## **20. Comunicări**

21.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie azi, **02.08.2023**, prezentul contract in 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**  
**AEROPORTUL ARAD S.A.**

**Director general,**  
**Vasile-Ovidiu MOȘNEA**

[REDACTED]

**Prestator,**  
**SC ARCOINSTAL S.R.L.**

**Cristina PANTEA**

[REDACTED]

**Contabil Șef**  
**Manager financiar,**  
**ec. Cosmina Anisia TOMA**

[REDACTED]

**VIZA JURIDICA,**

**Responsabil managementul contractelor,**  
**obținere avize/acorduri, informare - publicitate și arhivare**  
**cj. Alin BARBU**

[REDACTED]

**VIZA C.F.P.**

**Responsabil CFP**  
**Delia Lucia GHEORGHIȚĂ**

**s.c. AEROPORTUL ARAD S.A.**  
**VIZAT PENTRU CONTROL**  
**FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU**  
**GHEORGHIȚĂ LU**  
Data 02.08.2023

[REDACTED]

